



# Comune di Aci Catena

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

N° 5 del 7 SET. 2020

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo 1° lotto funzionale della scala di sicurezza antincendio dei lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio della scuola elementare di via Francesco Strano - 1° Circolo Didattico Statale "Emanuele Rossi".  
CUP: H39E19000870001

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

**Visto** l'art. 4 commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con legge 14 giugno 2019, n. 55, recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";

**Visto** il Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, recante "*misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato (G.U. Serie Generale n. 143 del 06/06/2020*", il cui art. 7 ter comma 1 statuisce che, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID - 19, fino al 31 dicembre 2020 i Sindaci e i Presidenti della Provincia e della Città Metropolitana dell'Unione Europea, **operano con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55;**

Inoltre per le finalità di cui al citato art. 7-ter comma 1, ed allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari Straordinari [...omissis] provvedono all'eventuale rielaborazione ed approvazione dei progetti che sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e N.O. occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori [...omissis].

**Considerato** che il progetto di che trattasi è così finanziato:

- per €. 130.000,00 con i fondi di cui al D.M. (Ministro Interni) del 14/01/2020 ex art. 1 comma 29, Legge n. 160 del 27/12/2019 (scadenza inizio lavori 15/09/2020);
- per €. 70.000,00 con i fondi di cui all'art. 1 comma 1072 della legge 27/12/2017 e art. 4 bis D.L. 28/06/2019 n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 08/08/2019, n. 81 (Decreti MIUR n. 90 del 14/04/2020 e n. 43 del 30/06/2020) con scadenza della aggiudicazione dei lavori entro 12 mesi dalla pubblicazione nella G.U. del Decreto MIUR n. 43/2020;

- per €. 28.993,22 con i fondi di cui al D.M. 14/03/2019 ex art. 1, comma 870 Legge 205/2017 e Legge 145 del 30/12/2018;

**Visto** il "progetto definitivo della scala di sicurezza antincendio dei lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio della scuola elementare di via Francesco Strano - 1° Circolo Didattico Statale "Emanuele Rossi" redatto dal tecnico incaricato con Determinazione n. 1209 del 22/10/2019, dott. arch. Vito Barraco, corredato dai seguenti pareri ed autorizzazioni:

- Autorizzazione del 10/06/2020 ex legge n. 64/74 e ss.mm.ii. prot. n. 20200022424, progetto n. 63082 del Dipartimento Regionale Tecnico, Genio Civile Ufficio di Catania;
- Parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania prot. n. 0014752 del 21/07/2020 (attività n. 67 cat. 4/c pratica n. 8701) acquisita al prot. gen. n. 0023567/2020 del 22/07/2020;
- Verbale di verifica progettuale su progetto definitivo ex art. 26 D. Lgvo n. 50/2016 del 31/07/2020;
- Parere in linea tecnica sul progetto definitivo ex art. 5 comma 3 L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., del 31/07/2020;
- Documento di validazione sul progetto definitivo ex art. 26 comma 8 del D. Lg.vo n. 50/2016 del 31/07/2020;

**Visto** il "progetto esecutivo della scala di sicurezza antincendio dei lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio della scuola elementare di via Francesco Strano - 1° Circolo Didattico Statale "Emanuele Rossi" redatto dallo stesso tecnico incaricato con stessa determinazione n. 1209/2019 corredato dai seguenti pareri ed autorizzazioni:

- Verbale di verifica progettuale sul progetto esecutivo ex art. 26 D. Lg.vo n. 50/2016 del 04/08/2019
- Parere in linea tecnica sul progetto esecutivo ex art. 5 comma 3 L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., del 04/08/2020
- Documento di validazione sul progetto esecutivo ex art. 26 comma 8 del D. Lg.vo n. 50/2016, del 04/08/2020;

**Preso atto che** per i ridotti tempi di realizzazione del progetto imposti dalle norme di finanziamento, tali progetti sono stati approvati con Determinazioni del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica n. 4/2020.

**Considerati** i tempi estremamente ridotti per poter utilmente utilizzare i finanziamenti statali ottenuti per tale intervento in quanto:

- 1) per il finanziamento di €. 130.000,00 di cui al citato D.M. (Ministro Interni) del 14/01/2020 si richiede la scadenza inizio lavori entro il 15/09/2020;
- 2) per il finanziamento di €. 70.000,00, di cui alle citate leggi, ed all'art. 2 del D.M. n. 43 del 30/06/2020, oltre la scadenza sopra indicata, si richiede che i fondi assegnati non possono essere utilizzati per opere assegnatarie di altri finanziamenti;
- 3) è necessario inviare la SCIA al fine di richiedere al competente Comando Vigili del Fuoco il relativo Certificato Prevenzione Incendi al fine di ottemperare a norma di legge e rendere sicuro l'edificio scolastico in questione dal rischio incendi, entro il termine di legge del 31/12/2020;

Con nota prot. gen. n. 26996/2020 è stato richiesto al progettista la suddivisione del progetto esecutivo in due lotti funzionali di cui il secondo per l'importo di €. 70.000,00; il 31/08/2020 lo stesso progettista ha consegnato all'Ente gli elaborati dei due lotti funzionali;

Sul progetto esecutivo del 1° lotto funzionale sono stati espressi i seguenti pareri:

- 1) Verbale di verifica progettuale ex art. 26 D. Lgvo n. 50/2016, del 31/08/2020;
- 2) Parere in linea tecnica ex art. 5 comma 3 L.R. 22/2011 e ss.mm.ii. n. 34, del 31/08/2020;

3) Documento di validazione sul progetto esecutivo ex art. 26 comma 8 del D. Lgvo n. 50/2016, del 31/08/2020;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo del 1° lotto funzionale in oggetto secondo il quadro economico di seguito riportato:

<b>1° LOTTO FUNZIONALE ESECUTIVO QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Scala di sicurezza antincendio e dei lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio della Scuola Elementare di via Francesco Strano – 1° Circolo Didattico Statale "Emanuele Rossi". 1° LOTTO FUNZIONALE ESECUTIVO</b>		
<b>LAVORI</b>		
<b>SOMMANO I LAVORI A MISURA</b>		<b>€. 111.553,88</b>
Di cui per incidenza della manodopera	€. 24.558,30	
Oneri per la sicurezza, già inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€. 4.059,12	
A detrarre	€. 4.059,12	€. 4.059,12
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>		<b>€. 107.494,76</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Per I.V.A. sui lavori 22% [111.553,88*22%]	€. 24.541,85	
Imprevisti compreso iva su € 111.553,88	€. 1.000,00	
Spese AVCP	€. 300,00	
Per oneri conferimento in discarica	€. 600,00	
Per competenze tecniche incarico esterno (Progettazione in proporzione sull'importo di € 5.850,00)	€. 4.220,77	
CNPAIA su onorari tecnici per progettazione	€. 168,83	
Per competenze tecniche incarico esterno (Direzione Lavori)	€. 11.491,35	
CNPAIA su onorari tecnici per direzione lavori	€. 459,65	
Per rimborso spese per stesura lotti funzionale (in proporzione sull'importo di € 2.500,00)	€. 1.803,75	
CNPAIA su onorari tecnici per rimborso spese	€. 72,15	
Per competenze d'ufficio ed acquisto attrezzature (2% 111.553,88)	€. 2.231,08	
Assicurazione RUP	€. 550,00	
<b>TOTALE SPESE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€. 47.439,44</b>	<b>€. 47.439,44</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>		<b>€. 158.993,32</b>

ed i seguenti elaborati di progetto:

CODICE	DESCRIZIONE	SCALA
Elaborati Tecnici		
01	Relazione tecnica	
02	Inquadramento cartografico e planimetriche del lotto	
03	Rilievo stato attuale – Piante	1:100
04	Rilievo stato attuale – Sezioni	1:100
05	Stato di progetto – Piante	1:100
06	Stato di progetto – Sezioni e Prospetti	1:100
07	Rampa per disabili (1) in acciaio – Piante – Sezioni – Impalcati	1:50 / 1:10
08	Rampa per disabili (2) in acciaio – Piante – Sezioni – Impalcati	1:50 / 1:10
09	Relazione generale di calcolo e tabulati di calcolo rampa per disabili (1)	
10	Relazione generale di calcolo e tabulati di calcolo rampa per disabili (2)	
11	Piastra di fondazione serbatoi prefabbricati – piante – sezioni –	1:50

	<b>impalcati</b>	
<b>12</b>	<b>Piastra di fondazione serbatoi – relazione generale di calcolo, tabulati di calcolo e geotecnica e schede tecniche serbatoi</b>	
<b>13</b>	<b>Schede tecniche rampe prefabbricate e serbatoi idrici prefabbricati</b>	
<b>14</b>	<b>Relazione tecnica verifica vano finestra e particolari</b>	
<b>15</b>	<b>Relazione sui materiali</b>	
<b>16</b>	<b>Piano di manutenzione</b>	
<b>Elaborati impianto elettrico</b>		
<b>I.E.01</b>	<b>Relazione tecnica impianto elettrico</b>	
<b>I.E.02</b>	<b>Schemi unifilari impianto elettrico</b>	
<b>Elaborati antincendio – Progetto di prevenzione incendi</b>		
<b>VVF.01</b>	<b>Relazione tecnica</b>	
<b>VVF.02</b>	<b>Inquadramento cartografico e planimetrie del lotto</b>	<b>varie</b>
<b>VVF.03</b>	<b>Piante di progetto</b>	<b>1:100</b>
<b>VVF.04</b>	<b>Sezioni e prospetti</b>	<b>1:100</b>
<b>VVF.05</b>	<b>Relazione tecnica impianto idrico antincendio</b>	
<b>VVF.06</b>	<b>Rete idrica antincendio</b>	<b>1:100</b>
<b>VVF.07</b>	<b>Relazione di carico antincendio</b>	
<b>Elaborati economici</b>		
<b>EE.01</b>	<b>Computo metrico estimativo</b>	
<b>EE.02</b>	<b>Elenco prezzi</b>	
<b>EE.03</b>	<b>Analisi nuovi prezzi</b>	
<b>EE.04</b>	<b>Calcolo incidenza della manodopera</b>	
<b>EE.05</b>	<b>Computo oneri per la sicurezza</b>	
<b>EE.06</b>	<b>Quadro Economico</b>	
<b>EE.07</b>	<b>Stima parcella delle competenze tecniche</b>	
<b>EE.08</b>	<b>Schema di contratto</b>	
<b>EE.09</b>	<b>Capitolato speciale d'appalto</b>	
<b>Elaborati della sicurezza</b>		
<b>E.S. 01</b>	<b>Piano di sicurezza e di coordinamento</b>	
<b>E.S. 02</b>	<b>Piano di sicurezza Covid-19</b>	
<b>E.S. 03</b>	<b>Planimetria di cantiere</b>	
<b>E.S. 04</b>	<b>Cronoprogramma dei lavori</b>	
<b>E.S. 05</b>	<b>Fascicolo dell'opera</b>	

## DETERMINA

richiamato integralmente quanto in premessa:

- 1) di approvare il progetto il progetto esecutivo del 1° lotto funzionale della scala di sicurezza antincendio dei lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio della scuola elementare di via Francesco Strano - 1° Circolo Didattico Statale "Emanuele Rossi" corredato dei pareri ed autorizzazione sopra richiamati;

- 2) di dare atto che all'importo complessivo di progetto di €. 158.993,22 (diconsi euro centocinquantottomilanovecentonovantatre/22) si farà fronte:
- per €. 130.000,00 con i fondi di cui al D.M. (Ministro Interni) del 14/01/2020 ex art. 1 comma 29, Legge n. 160 del 27/12/2019;
  - per €. 28.993,22 con i fondi di cui al D.M. 14/03/2019 ex art. 1, comma 870 Legge 205/2017 e Legge 145 del 30/12/2018;
- 3) di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Aci Catena.
- 4) Inviare la presente Determinazione a cura della Segreteria Generale all'Area LL.PP., Patrimonio e P.C..

Acicatena, li

Il Commissario Straordinario  
Il Sindaco  
Sebastiano Oliveri



INP. 518-519-560  
CANTIERI COMUNALI  
SICILIA