



Comune di Aci Catena

Provincia di Catania

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO ED URBANISTICA

Oggetto: Schema competenze relative agli studi geologico-tecnici riguardanti il Piano Regolatore Generale- II Fase- Prescrizioni Esecutive- CALCOLO PARCELLA AI SENSI DEL D.M. 143/03 E S.M.I.

Visto:

- il Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016,
- l'art. 24, comma 8, del D.Leg.vo n. 50 del 2016
- il D.M. n. 143 del 31/10/2013;

Il calcolo presunto delle competenze tecniche, ai sensi del D.M. 143 del 13/10/2013, viene dato dall'espressione: $CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$ oltre al rimborso spese; vengono utilizzati i parametri ricavati dalle tavole presenti nell'Allegato al D.M. 17/06/2016.

Dove :

1. **il parametro "V"**, definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 ; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione.
2. **il parametro "G"**, relativo alla complessità della prestazione è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 .
3. **il parametro "Q"**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 .
4. **il parametro base "P"**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1, è dato dall'espressione $P = 0,03 + 10/V^{0,4}$

Valore dell'opera "V". nel caso in esame si ricava da:

Reddito pro-capite abitanti x numero di abitanti = €/ab 7.912,00 x ab 29.851 = **€ 236.181.112,00**

Grado di complessità "G" = vedi Tavola Z-1- Territorio e Urbanistica-Pianificazione-U.03=1

Parametro Q = Desunto da tavola Z-2 - pianificazione e programmazione - Singola prestazione **Qa 0.02**

Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicata ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo.

Sino a 15.000 abitanti **Q=0,001**

sull'eccedenza sino a 50.000 abitanti (valore interpolato) **Q = 0,0008**

$\Sigma Q = 0,0018$

Parametro "P" = $0.03 + [10 / (236181112)^{0,4}] = 0.034474 = 3,4474\%$

Calcolo Parcella "CP"

$CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P) = 236181112 \times 1 \times 0,0018 \times 0,034474 = € 14.655,79$

Spese 20% € 2.931,16

Vacazioni h 72 x €/h 75,00 € 5.400,00

Sommano € 22.986,95

Cassa di previdenza 2% € 459,74

Sommano € 23.445,74

IVA 22% € 5.158,06

TOTALE € 28.603,80