

COMUNE DI ACI CATENA
Provincia Regionale di Catania

Al sig. Sindaco p.t.
Nello Oliveri

All'Assessore al Verde Pubblico
Giovanni Pulvirenti

Interpellanza ai sensi dell'art. 40 del Regolamento per il funzionamento del
Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari

OGGETTO: Verde pubblico in via Vittorio Emanuele, a partire dal civico 133, e piazza San Leopoldo.

I sottoscritti consiglieri comunali Davide Quattrocchi, capogruppo del gruppo consiliare denominato PDR – Sicilia Futura, Francesco Petralia, Francesco Giannetto, Salvatore Finocchiaro, Giuseppe Murabito e Mariangela Marano

Premesso

- che, nel recente passato, questa Amministrazione comunale ha provveduto ad “estirpare” gli alberi insistenti nelle aiuole site sul marciapiede della via Vittorio Emanuele, a partire dal civico 133, e in piazza San Leopoldo;

Considerato

- che il tratto finale di via Vittorio Emanuele, come tutte le strade in cui ciò è possibile, rappresentava uno dei pochi viali alberati della nostra cittadina;
- che tale identica problematica si pone nella centrale piazza San Leopoldo dove, diversi mesi fa ormai, fu estirpato il noto pino ormai ammalorato (come ebbe a dichiarare in Consiglio di Comunale l'Assessore al Verde pubblico);
- che, anche in piazza San Leopoldo, ad oggi non si è provveduto alla sostituzione del vecchio pino con una nuova pianta in grado di abbellire tale sito;
- che gli scriventi ritengono preferibile avere, per il futuro, quanto più verde è possibile così

da abbellire Aci Catena;

- che, al contrario, sarebbe da evitare l'estirpazione dei pochi alberi presenti in città quando non seguita da ripiantumazione di nuove piante in sostituzione;
- che, come si è avuto già modo di spiegare in sede di Consiglio comunale, il verde pubblico rappresenta una risorsa che va implementata all'interno del territorio comunale e non, invece, un insostenibile costo;

CHIEDONO

al Sindaco e agli Assessori competenti per materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40, co. 1, lett. b) del Regolamento citato in epigrafe:

- 1) se sono a conoscenza di tali problematiche;
- 2) se è intenzione di questa Amministrazione Comunale provvedere alla sostituzione delle piante estirpate con nuove in grado di arricchire il decoro urbano;
- 3) se è prevista un'attività di monitoraggio di analoghe situazioni in altre zone del Comune.

Con richiesta espressa di risposta scritta.

Aci Catena, 19 Marzo 2018

Daide Quattrocchi

capogruppo PDR - Sicilia Futura

Francesco Patralia

Francesco Giannetto

Salvatore Finocchiaro

Giuseppe Murabito

Mariangela Marano

Al Sindaco p.t. di Aci Catena
Nello Oliveri

all'Assessore alla Viabilità del Comune di Aci Catena

OGGETTO: Richiesta lavori urgenti in via Vittorio Emanuele parte alta.

I sottoscritti consiglieri comunali di Aci Catena,

PREMESSO

- che in via Vittorio Emanuele, nel tratto di strada adiacente la chiesa di S. Lucia che conduce sino al quartiere denominato "Cubisia", insiste una pavimentazione in basolato lavico;

CONSIDERATO

- che tale basolato non è sottoposto a manutenzione da anni;
- che, a causa di tale mancata manutenzione la circolazione veicolare appare particolarmente pericolosa in entrambi i sensi di marcia soprattutto in ipotesi di pioggia che rende il terreno particolarmente scivoloso;
- che, in particolare, diversi cittadini hanno segnalato che, a causa di tale situazione, i mezzi dell'Aias di Acireale sono impossibilitati a raggiungere l'abitazione di alcuni soggetti bisognosi di cure;
- che tale medesima istanza è già stata sottoposta alla S.V. a seguito di lettura ed allegazione a verbale in sede di Consiglio comunale del 28 Novembre 2017;

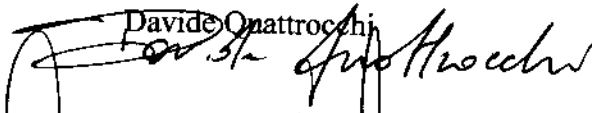
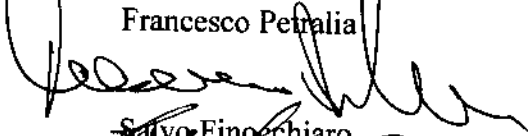

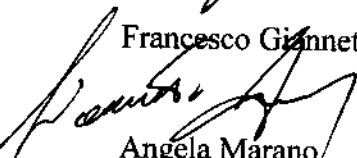
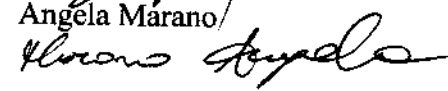
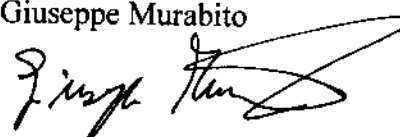
FANNO ISTANZA

affinché vengano celermente realizzate tutte le attività necessarie a ripristinare la

sicurezza dell'arteria viaria si da consentire anche ai mezzi di soccorso
l'intervento.

Aci Catena, li 20/03/2018

I consiglieri comunali

David Quattrocchi

Francesco Petralia

Salvo Finocchiaro

Francesco Giannetto

Angela Marano

Giuseppe Murabito


COMUNE DI ACI CATENA
Provincia Regionale di Catania

Al sig. Sindaco p.t.
Nello Oliveri

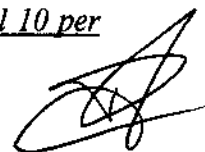
Interpellanza ai sensi dell'art. 40 del Regolamento per il funzionamento del
Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari

OGGETTO: possibilità di locazioni a canone concordato ex art. 2, co. 3, Legge n. 431/1998.

I sottoscritti consiglieri comunali Davide Quattrocchi, capogruppo del gruppo consiliare denominato PDR – Sicilia Futura, Francesco Petralia, Francesco Giannetto, Salvatore Finocchiaro, Giuseppe Murabito e Mariangela Marano

PREMESSO

- ai sensi dell'art. 2, comma 3, Legge n. 431/1998: *"In alternativa a quanto previsto dal comma 1, le parti possono stipulare contratti di locazione, definendo il valore del canone, la durata del contratto, anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 5, comma 1, nel rispetto comunque di quanto previsto dal comma 5 del presente articolo, ed altre condizioni contrattuali sulla base di quanto stabilito in appositi accordi definiti in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative. Al fine di promuovere i predetti accordi, i comuni, anche in forma associata, provvedono a convocare le predette organizzazioni entro sessanta giorni dalla emanazione del decreto di cui al comma 2 dell'articolo 4. I medesimi accordi sono depositati, a cura delle organizzazioni firmatarie, presso ogni comune dell'area territoriale interessata"*;
- che il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014, n. 80, come modificato dalla L. 27 dicembre 2017, n. 205, nel modificare l'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, ha disposto (con l'art. 9, comma 1) che *"Per gli anni dal 2014 al 2019, l'aliquota prevista all'articolo 3, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'articolo 4 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, e' ridotta al 10 per*



cento";

- che, giusta Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 16 Gennaio 2017, sono stati individuati i *"criteri generali per la realizzazione degli accordi da definire in sede locale per la stipula dei contratti di locazione ad uso abitativo a canone concordato"*;
- che è fatto salvo il disposto di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 14 Luglio 2004, il cui articolo 1, comma 2, così statuisce: *"Per quei comuni per i quali non siano mai stati definiti accordi ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998 si fa riferimento all'Accordo vigente nel comune demograficamente omogeneo di minore distanza territoriale anche situato in altra regione"*;
- che, a fronte della richiamata normativa, è venuta meno la definizione di "Comune ad alta tensione abitativa" tra cui non rientrava Aci Catena;

CONSIDERATO

- che Aci Catena risulta priva di accordi tra organizzazioni della proprietà edilizia e dei conduttori;
- che il Comune più vicino che ha concluso un tal tipo di accordo è Acireale che presenta, però, una realtà economico-sociale differente rispetto a quella di Aci Catena;
- che quanto previsto dalla normativa in tema di locazioni a canone concordato rappresenterebbe un'importante agevolazione per l'intero tessuto sociale prevedendo essa una serie di agevolazioni fiscali di cui all'art. 5 del Decreto ministeriale del 16 Gennaio 2017 citato;

CHIEDONO

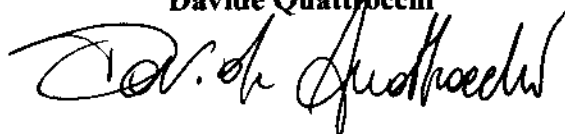
al Sindaco e agli Assessori competenti per materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40, co. 1, lett. b) del Regolamento citato in epigrafe:

- 1) se sono a conoscenza di tale problematica;
- 2) se ed in quale tempistica intendono convocare le parti interessate per la stipula degli accordi territoriali.

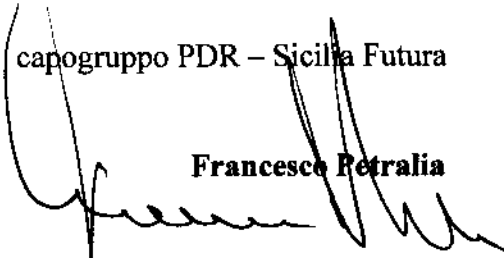
Con richiesta espressa di risposta scritta.


Aci Catena, 19 Marzo 2018

Daide Quattrocchi



capogruppo PDR – Sicilia Futura


Francesco Petralia


Francesco Giannetto


Salvatore Finocchiaro


Giuseppe Murabito


Mariangela Marano

COMUNE DI ACI CATENA
Provincia Regionale di Catania

Al sig. Sindaco p.t.
Nello Oliveri

All'Assessore alla Viabilità

Interpellanza ai sensi dell'art. 40 del Regolamento per il funzionamento del
Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari

OGGETTO: auto abbandonate in stato di degrado in via Rifiano nonché in altre zone del territorio comunale.

I sottoscritti consiglieri comunali Davide Quattrocchi, capogruppo del gruppo consiliare denominato PDR – Sicilia Futura, Francesco Petralia, Francesco Giannetto, Salvatore Finocchiaro, Giuseppe Murabito e Mariangela Marano

PREMESSO

- che, nella centrale via Rifiano, nei pressi del civico 118, risultano abbandonate due automobili ormai da mesi;

CONSIDERATO

- che da qualche settimana le predette automobili sono state oggetto di atti vandalici da parte di ignoti;
- che, in un caso, i finestrini sono stati sfondati con un pesante mattone come è possibile evincere dalla documentazione fotografica che i sottoscritti consiglieri produrranno ove richiesti dall'Amministrazione comunale;
- che la presenza di vetri rotti e parti di automobile divelte rappresentano un evidente pericolo per la pubblica incolumità;
- che, peraltro, tali automobili risultano occupare due stalli di sosta gratuita in una zona in cui malauguratamente è stata presa la decisione di provvedere agli stalli di sosta a pagamento;
- che i cittadini hanno più volte segnalato situazioni analoghe in tutto il territorio comunale;

CHIEDONO

al Sindaco e agli Assessori competenti per materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40, co. 1, lett. b) del Regolamento citato in epigrafe:

- 1) se sono a conoscenza di tale problematica;
- 2) se sono previsti interventi al fine di eliminare con tempestività i pericoli anzidetti;
- 3) se è prevista un'attività di monitoraggio di analoghe situazioni in altre zone del Comune.

Con richiesta espressa di risposta scritta.

Aci Catena, 20 Marzo 2018

Davide Quattrocchi

capogruppo PDR - Sicilia Futura

Francesco Petralia

Francesco Giannetto

Salvatore Finocchiaro

Giuseppe Murabito

Mariangela Marano