



COMUNE DI ACI CATENA

SETTORE LL.PP.

Determinazione n° 112 del 31/05/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SITO IN VIA TURI D'AGOSTINO N. 87/91.
PROGETTO DEFINITIVO.
IMPORTO LAVORI € 132.541,41 (IVA ESCLUSA) DI CUI ONERI SICUREZZA € 4.967,56.
IMPORTO LAVORI A.B.A € 127.573,85.
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA: € 258.614,03 (IVA INCLUSA).
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO (ART. 27 DEL D. LGS. 50/2016 E SS. MM. E II.).**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso

- che il Ministero dell'Interno ha disposto la proroga (decreto 7 dicembre 2018, Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 292 del 17 dicembre 2018) al 28 febbraio 2019 per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;
- che è stato ulteriormente prorogato al 31 marzo 2019 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali. L'ulteriore differimento del termine è stato disposto con decreto del Ministro dell'Interno 25 gennaio 2019 pubblicato e consultabile on line sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 28 del 2 febbraio 2019;
- che con Decreto 28 marzo 2019 è stato ulteriormente differito quale termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali interessati da gravi eventi sismici al 30 giugno 2019. Sono interessati all'ulteriore differimento i Comuni di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 – G.U. 2 gennaio 2019, n. 1 (Comuni di Acì Bonaccorsi, di Acì Catena, di Acì S. Antonio, di Acireale, di Milo, di Santa Venerina, di Trecastagni, di Viagrande e di Zafferana Etnea in provincia di Catania, interessati dall'Evento sismico del 26 dicembre 2018);

Richiamato l'art. 27, del D.Lgs 25 febbraio 1995, come modificati dall'art. 8 del D.Lgs 11/06/1996 n. 336 ed in particolare il comma 1 del predetto articolo che testualmente recita:

<<Art. 27 – Impegno di spesa. L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 8 giugno 1990 n. 142.>>;

Visto l'art. 55, comma 5, della legge 8 giugno 1990 n. 142, come sostituito dell'art. 6, comma 11 della legge 15/5/1997 n. 127;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale e sui contratti;

Visto l'art. 5 comma 2 del D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali" e successive modifiche ed aggiunte;

Vista la Circolare del Ministero per la Funzione Pubblica del 24 febbraio 1995, n. 7/95 (G.U. 28 marzo 1995 n. 73), concernente l'argomento;

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto, in particolare, l'art. 51 della legge 8 giugno 1990, n. 142, e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento di contabilità adottato con deliberazione consiliare n. 68 del 26/6/1998;

Premesso che:

- l'intervento di demolizione dell'edificio inagibile sito in Via Turi D'Agostino N. 87/91, dichiarato inagibile e inabitabile a seguito degli eventi sismici del 27/29 ottobre 2002 con Ordinanze Sindacali N. 199 del 21/11/2002 e N. 228 del 13/12/2002 è stato determinato dalla Commissione "Sisma", istituita ai sensi del comma 1 art. 6 della D.P.11/06/2003, nella seduta del 17/05/2006 – Verbale N. 12;
- l'interesse pubblico preminente è quello di demolire l'edificio che potrebbe addurre pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- è stata espletata la procedura prevista dalle norme vigenti per l'acquisizione delle unità immobiliari resi inagibili a seguito del sisma oggetto di contributo al patrimonio comunale dell'Ente;
- ai sensi della normativa all'epoca vigente, D.P.R. n° 207/2010 e D. Lgs. N. 163/2006, nel febbraio del 2014 è stato redatto lo studio di fattibilità;
- in data 12/06/2014 con nota Prot. N. 15708, inviata al Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale, questo Ente ha richiesto il finanziamento delle somme occorrenti pari ad € 148.694,84, per affidare a tecnici esterni la successiva progettazione definitiva, esecutiva compresa la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione della demolizione degli edifici siti nel Comune di Aci Catena in Via Pozzo n. 11 Pal. "B", Via Pozzo n. 23 e in Via Turi D'Agostino n. 87/91 (attesa la complessità degli interventi e la carenza di personale tecnico e della strumentazione necessaria);
- in data 24/10/2014 il Direttore Generale – Capo Dipartimento Regionale di Protezione Civile, Dott. Ing. Foti con nota Prot. n. 78877, acquisita al Prot. ST. dell'Ente N. 4975 del 28/10/2014, autorizzava ad affidare a professionisti esterni l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva compresa la sicurezza dei lavori di demolizione degli edifici siti nel Comune di Aci Catena in Via Pozzo N. 11, Via Turi D'Agostino N. 87 e Via Pozzo N. 23 per un importo totale di € 148.694,84 così come richiesto;
- in data 14/12/2015, ai sensi della normativa all'epoca vigente D.P.R. n° 207/2010 e D. Lgs. N. 163/2006, sono stati redatti da questo Ente i progetti preliminari degli interventi di cui sopra;
- in data 11/05/2016, con nota Prot. n. 16642 inviata al Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale, questo Ente richiedeva l'accreditamento dei fondi pari ad € 165.817,89 per poter procedere all'espletamento della procedura di affidamento degli incarichi a professionisti esterni di cui sopra. La somma scaturita dalla redazione dei progetti preliminari era leggermente variata rispetto a quella richiesta ed autorizzata in precedenza in quanto non erano state inserite alcune competenze;
- in data 10/06/2016 con nota Prot. n. 33870 acquisita al protocollo di questo Ente in data 14/06/2016 al n. 20481, il Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale riscontrava la prefata nota, comunicando che non poteva autorizzare maggiori importi e invitava l'Ente per l'anno in corso a riproporre la richiesta delle somme già autorizzate dal Dirigente Generale;
- in data 18/08/2016 con nota Prot. n. 28718 inviata al Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale, questo Ente (in riscontro alla prefata nota N. 33870) richiedeva il finanziamento delle somme autorizzate dal Capo del Dipartimento Regionale della Protezione Civile pari ad € 148.684,84 per l'esercizio finanziario 2016;
- in data 22/09/2016 con nota Prot. n. 49790 acquisita al protocollo di questo Ente in data 23/09/2016 al n. 33124, il Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale riscontrava la prefata nota, comunicando che poteva ottemperare alla riproduzione delle suddette somme a seguito dell'integrazione da parte di questo Ente di apposito crono programma di spesa;
- in data 30/09/2016 con nota Prot. n. 33884 e con successiva nota Prot. n. 37320 del 24/10/2016 a seguito di colloqui intercorsi questo Ente (in riscontro alla suddetta nota Prot. n. 49790) trasmetteva quanto richiesto, il crono programma di spesa e copia dei progetti preliminari relativi agli interventi di demolizione sopra citati;
- in data 26/01/2017 con nota Prot. n. 2665 inviata al Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale, questo Ente reiterava la richiesta di finanziamento delle somme autorizzate per l'esercizio finanziario 2017;
- in data 13/03/2017 con nota Prot. n. 15017 acquisita al protocollo di questo Ente in data 13/03/2017 al n. 8346 il Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale riscontrava la prefata nota comunicando che le somme erogabili per le progettazioni di cui sopra erano soltanto quelle relative alle opere strettamente necessarie alle demolizioni delle strutture e invitava questo Ente a voler rielaborare il calcolo delle competenze tecniche e a voler riconsiderare le figure professionali di competenza dell'intervento.

- in data 13/04/2017 con nota Prot. n. 12654 inviata al Dipartimento Regionale di Protezione Civile – Servizio Sicilia Orientale, questo Ente, in riscontro alla nota di cui sopra Prot. n. 15017 del 13/03/2017 ed ai successivi chiarimenti e colloqui intercorsi comunicava che avrebbe provveduto ad espletare le procedure di affidamento dei suddetti n. tre incarichi di progettazione definitiva/esecutiva compresa la sicurezza a tecnici esterni ponendo a base di gara per ciascun incarico le somme il cui importo totale sarà pari (o comunque non superiore) a quello autorizzato pari ad € 148.694,84. Il Dipartimento così come chiarito negli intercorsi colloqui a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento, avrebbe emesso formale Decreto di finanziamento prima della stipula del contratto con i professionisti aggiudicatari dei relativi incarichi;
- in data 19/04/2016 è entrato in vigore il nuovo codice degli appalti, ovvero il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, il quale ha abrogato la progettazione preliminare prevista dal D.Lgs. 163/2006 e D.P.R. 207/2010, prevedendo all' art. 23 i nuovi livelli di progettazione dei lavori pubblici, nel caso specifico il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- a sensi del comma 3 dell'art. 23 del prefato codice dei contratti, *“sino a quando non sarà pubblicato il Decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e del Ministro dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo che fissa i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali, si applica l'articolo 216, comma 4 dello stesso codice dei contratti (il contenuto del progetto di fattibilità tecnica ed economica rimane quello del progetto preliminare previsto dal D.P.R. N. 207/2010)”*);
- in data 08/05/2017, preso atto di quanto sopra è stato completato il progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi della normativa vigente (Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50) considerando i lavori strettamente necessari alla demolizione e taglio delle strutture e al ripristino e messa in sicurezza degli immobili e/o aree rimanenti, rielaborando le competenze tecniche così come indicato dal Dipartimento nella prefata nota Prot. n. 15017 del 13/03/2017 e nei successivi colloqui intercorsi per un totale di € 252.315,91, ovvero € 127.917,73 per lavori, di cui € 6.747,53 quale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 124.398,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 15/05/2017 è stato espresso sul suddetto progetto di fattibilità tecnico economica, dal Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Santo Di Giacomo il parere favorevole N. 03 (ai sensi dell'art. 5 comma 3, della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii);
- in data 19/05/2017 con Deliberazione del Commissario Straordinario N. 58 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica di cui sopra;
- con D.D.G. N. 455 del 26/07/2017 (notificato a questo Ente in data con nota Prot. N. 31406 del 12/09/2017) il Dipartimento Regionale di Protezione Civile ha finanziato ed impegnato tra l'altro, le somme per il pagamento della parcella professionale relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva compresa la sicurezza di cantiere finalizzata alla demolizione dell'immobile sito in Via Turi D'Agostino N. 87/91;
- con determina a contrarre del funzionario responsabile n. 1423 del 18/10/2017 questo Ente ha autorizzato l'affidamento dei “Servizi tecnici per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (eventuale) per le opere di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino N. 87/91” con procedura di “affidamento diretto ai sensi del comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. approvando l'allegato schema di disciplinare;
- con determina del funzionario responsabile n. 1768 del 15/12/2017 (a seguito di manifestazione di interesse regolarmente pubblicata) è stato affidato a professionista esterno, Dott. Arch. Salvatore Mancuso l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (eventuale) per le opere di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino n. 87/91;
- con determina del funzionario responsabile n. 1424 del 18/10/2017 questo Ente ha autorizzato l'affidamento del “Servizio Tecnico di Geologo nell'ambito della redazione del progetto definitivo ed esecutivo per le opere di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino n. 87/91 con procedura di “affidamento diretto ai sensi del comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. approvando l'allegato schema di disciplinare;
- con determina del funzionario responsabile n. 1766 del 15/12/2017 (a seguito di manifestazione di interesse regolarmente pubblicata) è stato affidato a professionista esterno, Dott. Geol. Catania Giovanni Filippo l'incarico per del servizio tecnico di Geologo nell'ambito del progetto definitivo ed esecutivo, per le opere di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino n. 87/91;

- con determina a contrarre del funzionario responsabile n. 635 del 09/05/2018 è stata effettuata RDO tramite ME.PA per l'affidamento del Servizio Indagini diagnostiche strutturali nell'ambito del progetto dei lavori di demolizione dell'edificio sito in Via T. D'Agostino N. 87/91;
- con determina del Funzionario responsabile n. 953 del 18/07/2018 a seguito della RDO N. 1964614 del 24/05/2018 è stato affidato alla SICILTEST SRL il servizio indagini diagnostiche strutturali nell'ambito del progetto dei lavori di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino n. 87/91;
- con determina a contrarre del funzionario responsabile n. 616 del 02/05/2018 è stata effettuata RDO tramite ME.PA per l'affidamento del Servizio Indagini Geognostiche nell'ambito dello studio geologico a corredo del progetto dei lavori di demolizione dell'edificio sito in Via T. D'Agostino N. 87/91;
- con determina del Funzionario responsabile n. 793 del 19/06/2018 a seguito della RDO N. 1943948 del 07/05/2018 è stato affidato alla Ditta S.G.M. Società Geognostica Mediterranea srl il servizio Indagini Geognostiche nell'ambito dello studio geologico a corredo del progetto dei lavori di demolizione dell'edificio sito in Via T. D'Agostino N. 87/91;
- l'opera in argomento è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Aci Catena, anno 2018-2020, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 26 del 23/05/2018;

VISTO il progetto definitivo relativo ai lavori di demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino N. 87/91 , redatto dal Dott. Arch. Salvatore Mancuso, trasmesso a questo Ente in data 12/10/2018 con nota prot. 37037 e successive integrazioni del 30/11/2018 Prot. N. 44513 e del 16/04/2019 a seguito di aggiornamento dei prezzi con il Prezziario Regionale vigente in Sicilia anno 2019, e costituito dai seguenti elaborati progettuali:

TAV.	Cod.	DESCRIZIONE
1	PD-G-RG	Relazione generale illustrativa
2	PD-G-EL	Elenco dei prezzi unitari
3	PD-G-CME	Computo Metrico Estimativo
4	PD-G-AP	Analisi dei prezzi
5	PD-G-IM	Incidenza Manodopera
6	PD-G-DDP	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
7	PD-G-PPE	Piano particellare di esproprio e valutazioni immobiliari
8	PD- G- QF	Quadro fessurativo immobili limitrofi (corpi A e B) – visure catastali
9	PD-G-SIC	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
10	PD-G-CP	Cronoprogramma dei lavori
11	PD-G-PDL	Parcella Direzione Lavori
12	PD-G-QE	Quadro Economico
13	PD-D-RT	Relazione tecnica sulle demolizioni e sulle risoluzioni delle interferenze
14	PD-D-VS	Verifica resistenza solai per eventuale accumulo di macerie

15	PD-D-IT	Inquadramento territoriale e planimetria generale
16	PD-D-PT	Edificio de demolire: Piante
17	PD-D-PP	Edificio da demolire: Prospetti e sezioni
18	PD-D-PA	Planimetria dell'area dopo la demolizione
19	PD-D-DF	Documentazione fotografica
20	PD-D-DT	Nuova parete su confine Corpo B
21	PD-D-DT1	Nuova parete su confine Corpo B : particolari 1
22	PD-D-DT2	Nuova parete su confine Corpo B: particolari 2
23	PD-D-RV	Nuova parete su confine Corpo B: relazione di verifica
24	PD- S- RT	Rilievo strutturale:Relazione tecnica sulle strutture esistenti
25	PD-S-CR1	Rilievo Strutturale: Carpenterie fondazioni/1° solaio
26	PD-S-CR2	Rilievo Strutturale: Carpenterie 2° solaio/3° solaio
27	PD-S-CR3	Rilievo Strutturale: Carpenterie 4° solaio/Torrino Scala

Allegati:

- Studio Geologico esecutivo;
- Indagini e prove sui materiali delle strutture.

VISTO Il quadro economico di spesa proposto risulta essere quello di seguito riportato:

Lavori		
a misura	a)	€ 132.541,41
di cui per oneri sicurezza:	b)	€ 4.967,56
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	a) - b)	€ 127.573,85
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
Iva sull'importo dei lavori (22%)	€	29.159,11
Imprevisti e arrotondamenti (5%):	€	6.627,07
Oneri di conferimento inerti in discarica autorizzata compresi IVA	€	15.139,67
Oneri per intervento Enel/Telecom	€	1.500,00
Comp. Progettazione definitiva ed esecutiva già	€	9.054,96

finanziata con D.D.G. n. 455 del 26/07/2017 (IVA e cassa prev. inclusi):		
Comp. Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione già finanziato con D.D.G. n. 455 del 26/07/2017. (IVA e cassa prev. inclusi)	€	2.263,75
Comp. Direzione Lavori (IVA e cassa prev. inclusi):	€	12.373,95
Competenze tecniche geologo, già finanziate con D.D.G. n. 455 del 26.07.2017, compreso IVA e Cassa	€	1.887,83
Indagini geognostiche già finanziate con D.D.G. n. 455 del 26.07.2017 compreso IVA	€	2.139,76
Contributo per ANAC e per il rilascio parere Asp	€	355,00
Incentivi tecnici art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (2%):	€	2.650,83
Spese per assicurazione RUP - verifica progetto	€	650,00
Contributo per nuclei familiari da evacuare dagli immobili presenti nell'area durante la fase di demolizione – Corpo B.	€	9.000,00
Spese per acquisizione immobili (relative alle ditte proprietarie alle quali è stato revocato il contributo a seguito degli eventi sismici del 27/29 Ottobre 2002).	€	18.698,86
Spese di registrazione, voltura trascrizione, pubblicazione, notifica e accatastamento.	€	8.000,00
SOMMANO:	€	126.072,62
	€	126.072,62
	Totale importo progetto:	€ 258.614,03

RITENUTO di assoluta impellenza procedere alla demolizione dell'edificio sito in Via Turi D'Agostino N. 87/91 al fine di evitare i paventati pericoli per la pubblica e privata incolumità e mettere in sicurezza l'area;
VISTO il verbale di verifica con esito positivo del progetto definitivo di cui sopra del 16/04/2019, redatto ai sensi degli artt. 24 e seguenti del citato Regolamento D.P.R. 207/2010 e ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in contraddittorio tra il RUP Dott. Arch. Santo Di Giacomo, il Progettista Dott. Arch. Salvatore Mancuso ed il Dott. Geol. Giovanni Filippo Catania;

ATTESO che Con nota Prot. Gen. n. 1315 del 10/01/2019 è stata convocata conferenza dei servizi decisoria (semplificata in modalità asincrona) ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e degli artt. 14 e seguenti della L.07/08/1990 n. 241 per come modificata dal D.Lgs. 30/06/2016, n. 127 e ss.mm.ii.
Sono state acquisite le seguenti approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione in esame:

- a) Genio Civile: Parere Prot. N. 18008 del 24/01/2019 – Posizione n. 123349 acquisito al protocollo di questo Ente in data 24/01/2019 al N. 3606. ...“l’Ufficio non ha competenze sulle demolizioni di interi fabbricati . Le autorizzazioni alle demolizioni sono rese da quest’ufficio qualora la demolizione da realizzare risulti parziale e non totale come in questo caso. ...”; Nota Prot. N. 53033 del 07/03/2019 – Posizione N. 123349 acquisito al protocollo di questo Ente in data 07/03/2019 al N. 9368. Parere favorevole Prot. N. 49780 del 04/03/2019 acquisito al protocollo di questo Ente in data 04/03/2019 al N. 8839 – Intervento locale di cui al punto 8.4.2 del D.M. 17.01.2018 per la realizzazione della chiusura parete esterna edificio in aderenza a quello da demolire;
- b) Parere igienico - sanitario: reso favorevolmente dall'ASP3 del Distretto di Acireale con nota prot. 20159 del 14/02/2019, acquisito all'Ente con prot. 7093 del 19/02/2019;
- c) Parere Urbanistico: reso favorevolmente dall’Ufficio Urbanistica con nota prot. 56/UT del 09/04/2019 acquisito al Prot. Gen. N. 14336 del 10/04/2019;

CONSIDERATO che è stata eseguita la procedura di avvio del procedimento di acquisizione degli immobili al patrimonio dell’Ente (non di proprietà comunale) così come prevede la normativa vigente con note Prot. NN. 5473, 5475, 5479, 5480, 5483, del 07/02/2019 . Con nota Prot. 5493 del 07/02/2019 è stato comunicato a tutti i proprietari di cui al civ. 85 di Via Turi D’Agostino N. 87/91, interessati dall’intervento di demolizione, l’imminente approvazione del progetto definitivo da parte di questo Ente. Non risultano ad oggi osservazioni trasmesse dai rispettivi proprietari agli atti di questo Ente;

VISTO il provvedimento di Giunta Municipale N. 55 del 10/05/2019 con la quale l’Amministrazione delibera:

- di ritenere meritevole di approvazione il progetto definitivo complessivo riguardante i lavori di demolizione dell’edificio sito in Via Turi D’Agostino N. 87/91 redatto dal Dott. Arch. Salvatore Mancuso, per l’importo totale di € 258.614,03, ovvero € 132.541,41 per lavori, di cui € 4.967,56 quale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 126.072,62 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- di demandare al Settore Lavori Pubblici i consequenziali adempimenti gestionali per la relativa approvazione e la richiesta del finanziamento dell’opera al Dipartimento Regionale di Protezione Civile.

VISTO il parere in linea tecnica n. 12/2019 del 30/05/2019, reso favorevolmente dal RUP Dott. Arch. Santo Di Giacomo, ai sensi dell’art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011;

RILEVATO:

- che il progetto definitivo è munito di tutte le dichiarazioni ed elaborati prescritti dal D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti, dal D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., coordinati con la L.R. 12/2011 e relativo Regolamento di attuazione D.P.R.S. 13/2012;
- che il progetto è redatto in conformità alle norme sulla compilazione dei progetti e può ritenersi definitivo secondo quanto previsto dal dal D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., coordinati con la L.R. 12/2011 e relativo Regolamento di attuazione D.P.R.S. 13/2012;
- che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono quelli indicati dal prezzario regionale e/o desunti da voce di analisi e i giustificativi scostamenti sono da ritenersi congrui;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207/2010 nelle parti ancora vigenti;

VISTA la L.R. 8 del 17/05/2016 di modifica della L.R. 12 del 12/07/2011;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra indicate:

di approvare il progetto definitivo, redatto dal Dott. Arch. Salvatore Mancuso, relativo ai “Lavori di demolizione dell’edificio sito in Via Turi D’Agostino N. 87/91 e il relativo quadro economico:

Lavori		
a misura	a)	€ 132.541,41
di cui per oneri sicurezza:	b)	€ 4.967,56
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	a) - b)	€ 127.573,85
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
Iva sull’importo dei lavori (22%)	€	29.159,11

Imprevisti e arrotondamenti (5%):	€	6.627,07
Oneri di conferimento inerti in discarica autorizzata compresi IVA	€	15.139,67
Oneri per intervento Enel/Telecom	€	1.500,00
Comp. Progettazione definitiva ed esecutiva già finanziata con D.D.G. n. 455 del 26/07/2017 (IVA e cassa prev. inclusi):	€	9.054,96
Comp. Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione già finanziato con D.D.G. n. 455 del 26/07/2017. (IVA e cassa prev. inclusi)	€	2.263,75
Comp. Direzione Lavori (IVA e cassa prev. inclusi):	€	12.373,95
Competenze tecniche geologo, già finanziate con D.D.G. n. 455 del 26.07.2017, compreso IVA e Cassa	€	1.887,83
Indagini geognostiche già finanziate con D.D.G. n. 455 del 26.07.2017 compreso IVA	€	2.139,76
Contributo per ANAC e per il rilascio parere Asp	€	355,00
Incentivi tecnici art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (2%):	€	2.650,83
Spese per assicurazione RUP - verifica progetto	€	650,00
Contributo per nuclei familiari da evacuare dagli immobili presenti nell'area durante la fase di demolizione – Corpo B.	€	9.000,00
Spese per acquisizione immobili (relative alle ditte proprietarie alle quali è stato revocato il contributo a seguito degli eventi sismici del 27/29 Ottobre 2002).	€	18.698,86
Spese di registrazione, voltura trascrizione, pubblicazione, notifica e accatastamento.	€	8.000,00
	SOMMANO: €	126.072,62
		€ 126.072,62
	Totale importo progetto:	€ 258.614,03

Dando atto che:

in conformità alle previsioni di cui alla delibera di Giunta Municipale n. 55 del 10/05/2019, sarà richiesto il finanziamento dell'opera al Dipartimento Regionale di Protezione Civile **per un importo complessivo di €.236.695,89 in quanto dal prefato importo totale dell'opera occorre detrarre la somma pari ad € .21.918,14** comprensivi di IVA e oneri (competenze progettista, competenze geologo, competenze coordinatore in fase esecutiva, Indagini geognostiche, Indagini strutturali, così come da contratto già stipulato) già finanziate D.D.G. N. 455 del 26/07/2017.

Aci Catena, li 30/05/2019.

IL RUP

(dott. Arch. Santo Di Giacomo)

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

(dott. Ing. Alfio Grassi)

Aci Catena, 31/05/2019

Titolare di P.O.
GRASSI ALFIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale