

## **BANDO DI GARA**

### **PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELL' " ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- PROG. AQ/01/19"**

*Il presente bando/disciplinare è redatto in conformità al:*

- *D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.*
- *Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti vigenti;*
- *Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;*
- *Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012 n. 13 e ss.mm.ii.;*

*Ai fini del presente bando/disciplinare si intende per "Codice" il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. coordinato con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii. e per "Regolamento" il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii., per le parti vigenti.*

***Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma <https://iacpcatania.traspare.com>***

**Codice gara 7514421**

**Codice CIG 8006101B8A**

**Codice CUP G99F19000280005**

In esecuzione alla Determina del Direttore Area Tecnica n. 787 del 28/08/2019 si bandisce **procedura aperta** per l'appalto relativo alla esecuzione dell'Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- Prog. AQ/01/19"

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Stazione appaltante:**

Istituto Autonomo Case Popolari di Catania, Via Dottor Consoli n° 80,95124 Catania - fax: 095310037;  
Sito Internet: [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it); P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

**Responsabile Unico del Procedimento:**

geom. Marco Rapisarda, Via Dott. Consoli 80 Catania, tel. 0957302216; Email: [m.rapisarda@iacpcatania.it](mailto:m.rapisarda@iacpcatania.it), P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it)

**1.1 Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente pubblico non economico

**1.2 Principali settori di attività:** Edilizia residenziale pubblica

**1.3 Procedura di selezione del contraente:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, e per quanto di cui all'art. 36 comma 9 bis col criterio di aggiudicazione al minor prezzo e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice;

La procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/>

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**2.1 Denominazione** Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- Prog. AQ/01/19"

**2.2 Tipo di appalto:** Lavori

**2.3 Descrizione:** Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania

**2.4 Luogo di esecuzione:**

Comune di Catania, Aci Bonaccorsi, Aci Castello, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Adrano, Belpasso, Biancavilla, Bronte, Calatabiano, Camporotondo Etneo, Castiglione di Sicilia, Fiumefreddo, Giarre, Gravina di Catania, Linguaglossa, Maletto, Maniace, Mascali, Mascalucia, Misterbianco, Motta S. Anastasia, Milo, Nicolosi, Paternò, Pedara, Piedimonte Etneo, Ragalna, Randazzo, Riposto, San Giovanni la Punta, San Gregorio di Catania, San Pietro Clarenza, Santa Maria di Licodia, Santa Venerina, Sant'Agata li Battiati, Sant'Alfio, Trecastagni, Tremestieri Etneo, Viagrande, Zafferana Etnea;

**2.5 Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):** € 393.995,54 (euro trecentonovantatremilanovecentonovantacinque/54);

**2.6 Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** €45.188,52 (euro quarantacinquemilacentottantotto/52);

**2.6a Incidenza della manodopera stimata :** €164.926,53 (euro centosessantaquattromilanovecentoventisei/53) vedi art. 4bis del Capitolato speciale d'appalto);

**2.7 Importo soggetto a ribasso (2.5 – 2.6):** €348.807,02 (euro trecentoquarantottomilaottocentosette/02);

**2.8 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categ.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		Avvalimento
							Subappaltabile max 40%	
Edifici civili e industriali	OG 1	I	SI	€393.995,54	100,00%		SI *	SI
Totale				€ 393.995,54	100,00%			

\*40% sull' importo complessivo del contratto di lavori

**2.9 Omissis**

**2.10 Criteri di aggiudicazione:**

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice, col **criterio del minor prezzo** e con l'applicazione dell'**esclusione automatica** di cui all'art. 97 comma 8 del Codice.

La procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'art. 58 del Codice mediante apposito sistema informatico (di seguito, Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/>;

**2.11 Termine di esecuzione dell'appalto:**

ad esaurimento della somma posta a base di gara al netto dell'IVA e al lordo del ribasso e comunque, entro 12 mesi naturali;

**2.12 Modalità di finanziamento:**

Fondi Ente

**3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**3.1.1 Condizioni di partecipazione:**

Sono ammessi alla gara, ai sensi dell'art. 45 del Codice, gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del "Codice", nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi dell'art. 45, comma 2, del "Codice", rientrano nella definizione di operatori economici, purché in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo **punto 3.1.2**, i seguenti soggetti costituiti da:

**a)** gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

**b)** i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

**c)** i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;

**d)** i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

**e)** i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

**f)** le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

**g)** i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

**3.1.2 Requisiti di carattere generale**

**Non è ammessa la partecipazione** alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Le cause di esclusione di cui sopra non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n.306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati obbligatoriamente indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b), c) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 84 del Codice, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

**3.1.3 Requisiti di capacità tecnico - economica**

Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1 lett. a) dell'art. 83 del Codice, i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel **registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato**.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale e' stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto e' stato rilasciato da uno dei registri

commerciali istituiti nel Paese in cui e' residente.

Ai sensi dell'art. 83 del Codice e per quanto di cui all'art. 216 comma 14, i concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di **attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la **qualificazione in categoria e classifica adeguata**, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, ai lavori da assumere come elencati al punto 2.8 del presente bando, secondo il Titolo III, parte II del D.P.R. 207/2010 e art. 12 della legge 80/2014.

**(Solo per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

**I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del D.P.R. 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, ossia:

**1) requisiti economico-finanziari:**

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del D.P.R. 207/2010;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

**2) requisiti tecnico-organizzativi:**

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del D.P.R. 207/2010;
- b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;
- 3) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del D.P.R. 207/2010, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
- 4) **dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del D.P.R. 207/2010, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

### 3.2

#### **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- 1) **garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari ad **€ 7.879,91** (euro settemilaottocentotantannove/91) e costituita, a scelta del concorrente:
  - a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
  - b. **in contanti**, mediante bonifico bancario a favore di "Tesoreria IACP – Catania" codice IBAN IT64V010301691000000234751 con l'indicazione della causale: "**Garanzia provvisoria procedura aperta appalto relativo alla esecuzione dell' "ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- PROG. AQ/01/19."**
  - c. **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione** rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **garanzia provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
- c) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta ;
- d) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

- f) prevedere espressamente:
- 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva di cui all'art.103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato) (vale quanto previsto dal comma 8 dell'art. 93 del Codice).

Valgono le riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 93, del Codice la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, verrà svincolata contestualmente all'atto con cui si comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a) la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;
- b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice per una somma assicurata:  
**per i danni di esecuzione: €393.995,54**  
**per la responsabilità civile verso terzi: €1.000.000,00;**

### **3.3 Pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità di cui alla deliberazione dell'Autorità n. 1300 del 20 dicembre 2017, per un importo pari ad **€35,00 (euro trentacinque/00)** scegliendo tra le modalità riportate nel **disciplinare** di gara.

## **4 Procedura di selezione del contraente:**

**4.1** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, col criterio di aggiudicazione al prezzo più basso e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice;

La procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, "**Piattaforma Telematica**") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/> o cliccando su apposito link "**Traspare**" nel sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it).

### **4.2 Pubblicità gara:**

Si procederà a pubblicizzare la gara, per quanto di cui all'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e art. 2 e 3 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, non essendo ancora istituita la piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sul profilo del committente della stazione appaltante [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it), sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT), su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

### **4.3 Termine di presentazione delle offerte:**

La presentazione delle offerte da parte degli operatori economici dovrà avvenire entro il **23/09/2019 alle ore 12:00** e non oltre il termine indicato nel Timing di gara nel punto 8. del disciplinare.

**Le offerte dovranno essere presentate esclusivamente tramite il Portale accessibile dal sito <https://iacpcatania.traspare.com/>**

### **4.4 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:**

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

### **4.5 Documentazione:**

Devono essere presentati **tutti i documenti e dichiarazioni richieste** ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara ed **elencate nel disciplinare di gara**.

Le dichiarazioni:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;

- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio** di cui comma 9 dell'art. 83 del Codice.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, **il concorrente è escluso dalla gara.**

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

#### **4.6 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

#### **4.7 Modalità di apertura delle offerte:**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'IACP di Catania in data **25/09/2019 alle ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi; tali aggiornamenti saranno resi pubblici con apposito avviso sul profilo del committente.

#### **4.8 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

## **5 ALTRE INFORMAZIONI**

### **5.1 Anticipazioni:**

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, è prevista l'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto con le modalità di cui allo stesso articolo;

### **5.2 Modalità di determinazione del corrispettivo:**

A misura;

### **5.3 Pagamento del corrispettivo:**

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.M. n. 49 del 07/03/2018 (GURI del 15/05/2018) e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

### **5.4 Subappalto:**

E' ammesso il subappalto, secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

**Il subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori.**

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Il soggetto affidatario può affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;

b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;

c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione

del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista e' una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

Al di fuori dei casi di cui al capoverso precedente, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

#### **5.5 Avvalimento:**

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto anche partecipante al raggruppamento.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

#### **5.6 Procedura di aggiudicazione:**

le procedure sono esplicitate nel disciplinare allegato al bando.

#### **5.7 Esclusione delle offerte:**

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti nei casi riportati nel disciplinare di gara.

#### **5.8 Soccorso istruttorio:**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del Codice, per come richiamato dal **punto 4.5 del bando**.

#### **5.9 Definizione delle controversie:**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Catania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **5.10 Trattamento dei dati personali:**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

#### **5.11 Clausole di autotutela:**

a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le comunicazioni e/o informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 87e 91 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011, e ss.mm.ii.. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 88 e/o dell'art.91 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011 e ss.mm.ii. le cause di decadenza di cui all'art. 67 e/o che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dagli artt. 88 e/o 92 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011 e ss.mm.ii..

c) Nel caso che le "Informazioni/comunicazioni Antimafia" di cui al d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione;

E' prevista la risoluzione del contratto nelle ipotesi di cui all'art. 108 del Codice.

#### **5.12 Avvertenze e ulteriori disposizioni**

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 32 del Codice, ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante si riserva espressamente la procedura di cui all'art.110 del Codice;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Si attesta che il presente bando, con relativo disciplinare, per i lavori di cui all'oggetto è redatto secondo le disposizioni della normativa vigente e si convalidano i dati di completamento in essa contenuti e che le modifiche apportate sono migliorative per l'Amministrazione, per cui per qualsiasi difformità o contrasto di norme contenute nel capitolato speciale, sarà prevalente, in ogni caso, il presente bando.

Si dà atto che le prescrizioni scaturenti dalla L.R. 12/11 e ss.mm.ii. e dal Regolamento di cui al D.P.R.S. 13/12 si intendono incluse nei limiti di cui all'art. 24 della L.R. 8/2016.

Catania, li 29/08/2019

**IL R.U.P.**  
**F.to Geom. Marco Rapisarda**

**IL DIRETTORE GENERALE -  
DIRETTORE AREA TECNICA**  
**F.to Dott. Ing. Salvatore Bella**



## DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELL' " ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- PROG. AQ/01/19"**

**Codice gara 7514421**

**Codice CIG 8006101B8A**

**Codice CUP G99F19000280005**

**Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante**

Per Codice si intende il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

***Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma <https://iacpcatania.traspare.com>***

**CIG: 8006101B8A**

**CUP: : G99F19000280005**

***L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:***

- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e s.m.i., di seguito denominato "Codice".
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio)
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii..
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;

## **1. PREMESSE**

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla esecuzione dell'" Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- Prog. AQ/01/19" indetta dall' Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania, da affidarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice e per quanto di cui all'art. 36 comma 9 bis **col criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con l'applicazione dell'esclusione automatica** di cui all'art. 97 comma 8 del Codice.

**Codice Identificativo Gara e CUP: CIG 8006101B8A - CUP G99F19000280005;**

**Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/> (di seguito, "Portale").**

**Ai sensi dell'articolo 74, co. 1, del Codice dei Contratti, i documenti di gara sono accessibili all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/>, come indicato nel prosieguo del presente Disciplinare, consultabile e scaricabile dal medesimo sito web oltre che sul profilo del committente IACP di Catania [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it).**

Ai sensi dell'articolo 29, comma. 1 e 2, del Codice dei Contratti, tutti gli atti relativi alla presente procedura sono pubblicati nel profilo del committente nel Portale Trasparenza all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/>.

Eguale, i risultati della procedura saranno pubblicati sul profilo del committente IACP di Catania [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it), nell'albo pretorio dei comuni dove si eseguono i lavori, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

### **1.a PRINCIPI GENERALI**

Ai sensi dell'articolo 95, comma. 12, del Codice dei Contratti, l'IACP di Catania si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. La Stazione Appaltante si riserva di non concludere motivatamente il contratto, anche qualora sia avvenuta l'aggiudicazione.

### **1.b RIFERIMENTI, RUP E PUNTI DI CONTATTO – ACCESSO AGLI ATTI**

Istituto Autonomo Case Popolari di Catania, Via Dottor Consoli n° 80,95124 Catania - tel.: 0957302216 - 0957302287; fax: 095310037; Sito Internet: [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it); P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

**Responsabile Unico del Procedimento:**

geom. Marco Rapisarda, Via Dott. Consoli 80 Catania, tel. 0957302216; Email: [m.rapisarda@iacpcatania.it](mailto:m.rapisarda@iacpcatania.it),

P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it)

Eventuali istanze di accesso agli atti potranno essere inoltrate al RUP, all'indirizzo di PEC [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it)

### **1.c CARATTERISTICHE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA E DOTAZIONE INFORMATICA PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA**

La Piattaforma Telematica utilizzata per la presente procedura è stata realizzata nel rispetto di quanto disposto dall'art. 58 (Codice dei Contratti), dal relativo Allegato XI, dalla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 nonché in conformità del D.Lgs.7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii. (di seguito, il "Codice dell'Amministrazione Digitale" o "CAD"), del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. (di seguito, il "Codice Privacy") e, comunque, nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità.

Le soluzioni tecniche e le procedure di funzionamento della Piattaforma Telematica assicurano, pertanto, il rispetto dei principi sopra richiamati, nonché le disposizioni relative alla disciplina comunitaria sulle firme elettroniche (Regolamento n. 910/2014), così come recepite dalla legislazione nazionale e dai relativi regolamenti attuativi. La Piattaforma Telematica assicura la segretezza delle offerte, impedisce di operare variazioni o integrazioni sui documenti d'offerta inviati, garantisce l'attestazione ed il tracciamento di ogni operazione compiuta su di essa e l'inalterabilità delle registrazioni di sistema (c.d. log di sistema), quali rappresentazioni informatiche degli atti e delle operazioni compiute, valide e rilevanti ai sensi di legge.

Ogni operazione effettuata attraverso la Piattaforma Telematica: è memorizzata nelle registrazioni del relativo sistema informatico, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta; a) si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni nel relativo sistema informatico.

Il tempo della Piattaforma Telematica è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso la Piattaforma Telematica medesima e lo stesso è costantemente indicato a in alto a destra di ogni schermata della Piattaforma Telematica.

Il tempo della Piattaforma Telematica è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591.

Le registrazioni di sistema (cd. log di sistema) inerenti ai collegamenti effettuati alla Piattaforma Telematica e alle correlate operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura sono conservate nel relativo sistema informatico e fanno piena prova nei confronti degli utenti della Piattaforma Telematica. Tali log di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgati a terzi, salvo ordine del Giudice e delle Autorità competenti ai controlli o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti ai sensi dell'articolo 53 del Codice dei Contratti.

Le registrazioni sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità di quanto previsto dall'articolo 43 del CAD e, in generale, dalla normativa vigente in materia di conservazione ed archiviazione dei documenti informatici.

Gli operatori economici, con la partecipazione alla procedura, accettano e riconoscono che tali registrazioni costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate.

**La partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente svolta in modalità telematica è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori interessati in possesso della dotazione informatica indicata all'art. 3 del Manuale Operativo allegato, nonché di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC).**

E' altresì obbligatorio il possesso – da parte del legale rappresentante del soggetto che intenda partecipare – di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (già DigitPA), generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, co. 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. e del CAD.

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da certificatori operanti in base ad una licenza od autorizzazione rilasciata da uno Stato membro

dell'Unione Europea ed in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1993/93/CE.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale deve essere valido, **a pena di esclusione**, alla data di caricamento del documento stesso nella Piattaforma Telematica.

#### 1.d MODALITÀ DI ACCESSO ALLA PROCEDURA TELEMATICA

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul Portale all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/> attraverso il quale si accede alla Piattaforma Telematica. A tal fine dovranno seguire le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo, selezionando il campo "Registrazione al Portale". Gli operatori economici, dopo aver ultimato la propria registrazione, riceveranno all'indirizzo PEC un messaggio di conferma di avvenuta registrazione (le credenziali di accesso – utente e password - saranno quelle che l'operatore avrà indicato nel form di registrazione) e quindi saranno abilitati ad operare sulla Piattaforma Telematica. Si consiglia di ultimare la registrazione al Portale in tempo utile rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Al completamento delle suddette operazioni gli operatori economici, al fine di presentare la propria offerta, dovranno, seguendo le indicazioni di cui all'art. 4 del **Manuale Operativo**, nonché rispettare le indicazioni di cui ai successivi paragrafi del presente Disciplinare.

Con l'accesso alla sezione dedicata alla presente procedura di gara ciascun operatore economico potrà inoltre/inviare richieste di chiarimento secondo le modalità di cui all'art. 5 del **Manuale Operativo**.

Si fa presente che:

-in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'articolo 45, comma.2, lettere b), c), del Codice dei contratti, il consorzio sarà l'unico soggetto che potrà operare nella Piattaforma Telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;

-in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all'articolo 45, comma. 2, lettere d), e), f) e g) del Codice dei contratti, l'impresa indicata come mandataria/capogruppo sarà l'unico soggetto che potrà operare nella Piattaforma Telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese (di seguito, "R.T.I."), il consorzio o il Gruppo Europeo di Interesse Economico (di seguito, "G.E.I.E.").

**N.B. Si precisa, così come previsto nel paragrafo che segue, che le comunicazioni di cui al Codice dei Contratti avverranno a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi del CAD, all'indirizzo dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione, di cui al presente paragrafo. In caso di operatori economici riuniti costituiti e/o costituenti le comunicazioni avverranno a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di registrazione, di cui al presente paragrafo, dichiarato dal soggetto indicato quale capogruppo.**

#### 1.e OGGETTO DELL'APPALTO

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Catania, Aci Bonaccorsi, Aci Castello, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Adrano, Belpasso, Biancavilla, Bronte, Calatabiano, Camporotondo Etneo, Castiglione di Sicilia, Fiumefreddo, Giarre, Gravina di Catania, Linguaglossa, Maletto, Maniace, Mascali, Mascalucia, Misterbianco, Motta S. Anastasia, Milo, Nicolosi, Paternò, Pedara, Piedimonte Etneo, Ragalna, Randazzo, Riposto, San Giovanni la Punta, San Gregorio di Catania, San Pietro Clarenza, Santa Maria di Licodia, Santa Venerina, Sant'Agata li Battiati, Sant'Alfio, Trecastagni, Tremestieri Etneo, Viagrande, Zafferana Etnea

**Descrizione dei lavori:** Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania.

**Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali: € 393.995,54** (euro trecentonovantatremilanovecentonovantacinque/54);

**Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €45.188,52** (euro quarantacinquemilacentottantotto/52);

**Incidenza della manodopera stimata : € 164.926,53** (euro centosessantaquattromilanovecentoventisei/53) vedi art. 4bis del Capitolato speciale d'appalto);

**Importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso: € 348.807,02** (euro trecentoquarantottomilaottocentosette/02);

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, sono i seguenti:

##### 1.1. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lavorazione	Categ.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		Avvalimento
							Subappaltabile max 40%	
Edifici civili e industriali	OG 1	I	SI	€393.995,54	100,00%		SI *	SI
Totale				€ 393.995,54	100,00%			

\* 40% sull'importo complessivo del contratto di lavori

#### 2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara, ai sensi dell'art. 45 del Codice, gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del "Codice", nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

#### 3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - REQUISITI

**Non è ammessa la partecipazione** alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Le cause di esclusione di cui sopra non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n.306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla

gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati obbligatoriamente indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b), c) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 84 del Codice, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1 lett. a) dell'art. 83 del Codice, i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel **registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato**.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Ai sensi dell'art. 83 del Codice e per quanto di cui all'art. 216 comma 14, i concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di **attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la **qualificazione in categoria e classifica adeguata**, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, ai lavori da assumere come elencati al **punto 2.8 del bando**, secondo il Titolo III, parte II del D.P.R. 207/2010 e art. 12 della legge 80/2014.

**I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso **dell'attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del D.P.R. 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, come riportato al **punto 3.1.2 del bando**.

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice.

E' ammesso l'**avalimento** di più imprese ausiliarie.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### **4. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI**

##### **4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

##### **4.2. Presa visione della documentazione di gara**

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in via Dott. Consoli, 80, Catania, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00, previo appuntamento telefonico al numero 0957302290, Email: [m.rapisarda@iacpcatania.it](mailto:m.rapisarda@iacpcatania.it) o P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

Copia della documentazione di gara sarà disponibile, inoltre, sul sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma digitale Portale accessibile all'indirizzo <https://iacpcatania.trasparenza.com/>.

Potrà essere ritirata, altresì, copia in formato CD-ROM di tutti gli elaborati progettuali, previo versamento di **€20,00** mediante bonifico bancario a favore di "Tesoreria IACP - Catania" codice IBAN IT64V010301691000000234751 con l'indicazione della causale: **"Rimborso spese di riproduzione procedura aperta appalto relativo alla esecuzione Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- Prog. AQ/01/19"**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a posta elettronica certificata [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it) almeno 48 ore prima della data del ritiro, allegando copia del bollettino dell'avvenuto pagamento.

##### **4.3. Chiarimenti**

Ai sensi dell'articolo 74 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., gli operatori economici potranno richiedere, entro e non oltre **5 (cinque) giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, eventuali ulteriori informazioni inerenti la presente procedura di gara, esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica nell'apposita area "richiesta chiarimenti" secondo le modalità stabilite dall'art. 5 del **Manuale Operativo** disciplinante la gestione della gara telematica (vd. allegato).

Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo mail certificata dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda "chiarimenti". Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nella parte pubblica della gara nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti saranno rese dall'IACP di Catania anche in unica soluzione, dando comunicazione agli operatori economici della pubblicazione di tali risposte tramite Piattaforma Telematica, nel rispetto del termine previsto dall'art. 74, comma 4 del Codice.

##### **4.4. Modalità di presentazione della documentazione**

Le modalità e i tempi di presentazione dell'istanza di partecipazione, dell'offerta e della documentazione amministrativa sono disciplinati

nell'allegato **Manuale Operativo** disciplinante la gestione della gara telematica (vd. allegato).

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste **firmate digitalmente** ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- La dichiarazione relativa all'insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dovrà essere redatta sul modello **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. redatto in conformità alle linee guida contenute nella circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18.07.2016 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27.07.2016 e al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea;
- Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante;
- Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, costituisce causa di esclusione.
- In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa". Nei suddetti casi, viene assegnato al concorrente un termine non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara.

#### **4.5. Comunicazioni**

Ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite il portale di gestione della gara telematica (<https://iacpcatania.traspares.com/>) e/o qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Responsabile del Procedimento, alternativamente, via fax (095310037), con raccomandata A/R, tramite e-mail ([m.rapisarda@iacpcatania.it](mailto:m.rapisarda@iacpcatania.it)), ovvero tramite casella Pec: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it). Diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **4.6. Subappalto**

E' ammesso il subappalto, secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il subappalto non può superare la **quota del 40 per cento dell'importo complessivo dei lavori**.

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

### **5. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

**1. garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a **€7.879,91** (euro settemilaottocentosettantanove/91) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
  - a. **in contanti**, mediante bonifico bancario a favore di "Tesoreria IACP – Catania" codice IBAN IT64V010301691000000234751 con l'indicazione della causale: "Garanzia provvisoria procedura aperta appalto relativo alla esecuzione dell' Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- Prog. AQ/01/19"
- b) **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione** rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse

aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **garanzia provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
- c) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta ;
- d) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante , la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- f) prevedere espressamente:
  - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva di cui all'art.103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato) (vale quanto previsto dal comma 8 dell'art. 93 del Codice).

Valgono le riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 93, del Codice la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto , mentre agli altri concorrenti, verrà svincolata contestualmente all'atto con cui si comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a) la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;
- b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice per una somma assicurata:  
**per i danni di esecuzione: €393.995,54**  
**per la responsabilità civile verso terzi: €1.000.000,00.**

## **6. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità di cui alla deliberazione dell'Autorità 1174 del 19 dicembre 2018, per un importo pari ad **€35,00 (euro trentacinque/00)** scegliendo tra le seguenti modalità:

- a) on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express; collegandosi al "Servizio riscossione contributi" dell'Autorità;
- b) in contanti muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio riscossione contributi" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;
  - **(per i soli operatori esteri)**
- c) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

## **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice, col **criterio del prezzo più basso** e con l'applicazione **dell'esclusione automatica** di cui all'art. 97 comma 8 del Codice.

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante **ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza (importo soggetto a ribasso) pari a €348.807,02** (euro trecentoquarantottomilaottocentoseste/02);

## **8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

La presentazione delle offerte da parte degli operatori economici dovrà avvenire entro e non oltre il termine indicato nel Bando al punto **4.3** e nel Timing di gara del presente disciplinare e cioè entro il **16/09/2019, ore 12:00**.

**Le offerte dovranno essere presentate esclusivamente tramite il Portale "Traspare" accessibile all'indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/> o cliccando su apposito link "Traspare" nel sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it).**

**Vedere art. 4 del Manuale Operativo allegato.**

La documentazione richiesta nel bando/disciplinare di gara e l'offerta economica dovrà essere:

- firmata digitalmente dai soggetti indicati nel bando/disciplinare di gara;
  - caricata sul sistema, nei termini previsti dal timing di gara e secondo le modalità descritte nel Manuale Operativo, dalla sola ditta mandataria.
- Il pagamento della imposta di bollo sulla domanda di partecipazione alla gara, pari ad euro 16,00, dovrà avvenire mediante l'utilizzo del Modello F23, scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate, con specifica indicazione:**
- dei dati identificativi del concorrente (denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
  - dei dati identificativi della Stazione Appaltante;

- del codice ufficio o ente (TXN) (corrispondente all'Agenzia delle Entrate di Catania);
- del codice tributo (456T);
- della causale del pagamento (Imposta di bollo procedura aperta con CIG: **8006101B8A**

Nel caso di partecipazione in forma associata l'imposta di bollo è assolta dalla mandataria.

A comprova del pagamento effettuato, il concorrente dovrà inserire sul sistema telematico nella BUSTA DIGITALE AMMINISTRATIVA (A) copia informatica del Modello F23.

#### SCHEMA TEMPORALE (TIMING DI GARA)

La gara seguirà le seguenti fasi:

TIMING GARA	Data	Ora
<b>Termine ultimo per la richiesta chiarimenti</b>	<b>16/09/2019</b>	<b>12,00</b>
<b>Scadenza della gara</b> - Termine ultimo perentorio di firma digitale dei documenti e del caricamento telematico della offerta	<b>23/09/2019</b>	<b>12,00</b>

### 9. CONTENUTO DELL'OFFERTA

#### 9.1 BUSTA DIGITALE AMMINISTRATIVA (A)

La busta telematica relativa alla documentazione amministrativa dovrà contenere:

- **Indice completo del contenuto della busta digitale.**

La busta digitale "A - Documentazione Amministrativa" deve **inoltre** contenere i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione;**
- 2) **DGUE;**
- 3) **Dichiarazione Integrativa;**
- 4) **Ulteriori dichiarazioni.**

#### 1) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione alla gara redatta, in bollo ai sensi del DPR 642/1972 pari ad euro 16,00 (da pagarsi mediante l'utilizzo del Modello F23 scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate), secondo il modello allegato (Mod. A1/a o Mod. A1/b), deve essere sottoscritta, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, dal Dichiarante (Legale Rappresentante dell'impresa concorrente o comunque da soggetti muniti di necessari poteri di firma e di rappresentanza), corredata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento d'identità anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

La stessa, può essere sottoscritta anche da un Procuratore del Legale Rappresentante e in tal caso, va allegata la relativa procura. Inoltre, la domanda di partecipazione, deve essere sottoscritta dai Concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, Consorzi fra società Cooperative di Produzione e Lavoro o Consorzi Artigiani, Consorzi Stabili, Raggruppamenti Temporanei d'Imprese, Consorzi Ordinari, Aggregazioni tra Imprese aderenti al contratto di rete e GEIE, ognuno per quanto di propria competenza.

Nel caso di Consorzio fra società Cooperative di Produzione e Lavoro o di Consorzio Artigiani, di Consorzio Stabile di cui all'art.45, comma 2 lett. b) e c) del "Codice", la domanda è sottoscritta dal Consorzio medesimo.

Nel caso di Aggregazioni tra Imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i Raggruppamenti Temporanei d'Imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'Operatore Economico che riveste le funzioni di organo comune;

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Il concorrente nella domanda deve inoltre fornire le seguenti informazioni:

- La forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (Impresa Individuale, Consorzio, RTI, Aggregazione tra Imprese aderenti al Contratto di Rete, GEIE).

- I dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; consorzio/consorziata), in caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE.

- Indicare il Consorzio per il quale il Consorzio concorre alla gara, nel caso di Consorzio fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro o di Consorzio tra Imprese Artigiane e di Consorzio Stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del "Codice", qualora il Consorzio non indichi per quale/i consorzio/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

#### Allega alla domanda di partecipazione:

**1.1) – Mandato Collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, della quota di partecipazione al raggruppamento nonché delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti. (Caso di Raggruppamento Temporaneo già costituito)

**1.2) – Atto Costitutivo e Statuto del Consorzio o GEIE in copia autenticata**, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo, delle quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati. (Caso di Consorzio Ordinario o

GEIE già costituiti)

**1.3) – Dichiarazione attestante l'Operatore Economico** al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito **mandato speciale** con rappresentanza o funzioni di capogruppo, con l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei o Consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del "Codice" conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate, nonché le quote di partecipazione e di esecuzione, che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati, (Caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzi Ordinari o GEIE non ancora costituiti)

**1.4) – PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della Delibera ANAC n. 157/2016, del Concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del "Codice", anche il PASSOE comprensivo dei dati relativi all'ausiliaria o di quelli relativi all'eventuale impresa subappaltatrice.

**1.5) – Copia fotostatica di un documento d'identità.**

**1.6) – Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC di euro 35,00** (euro trentacinque/00) come previsto dal bando di gara con indicato il CIG: **8006101B8A**; scegliendo tra le seguenti modalità:

- d) on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express; collegandosi al "Servizio riscossione contributi" dell'Autorità;
- e) in contanti muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio riscossione contributi" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;

**(per i soli operatori esteri)**

- f) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Il documento dovrà essere inviato in formato pdf, denominato preferibilmente <Denominazione Concorrente\_Pagamento\_CIG> ed essere sottoscritto con firma digitale.

**1.7) – Garanzia Provvisoria** con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art.93, comma 8 del "Codice"; come previsto al punto V.3.1 del bando di gara;

**1.8) – Copia dell'Attestazione SOA.**

**1.9) – Certificazione del Sistema di Qualità Aziendale (UNI-EN ISO 9000).**

**1.10) – Dichiarazione del Protocollo di Legalità** resa ai sensi dell'Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa stipulato il 12 Luglio 2005 (secondo il modello allegato).

**1.11) – Dichiarazione del Patto di Integrità** resa ai sensi dall'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2012. (secondo il modello allegato).

**1.12) – Documentazione resa ai sensi dell'art. 89 del "Codice" così come specificato nel relativo bando di gara.**

(Caso di Concorrente che ricorra all'Avvalimento ove quest'ultimo sia consentito)

**1.13) - Dichiarazione sulla regolarità dell'impresa ai sensi della Legge n. 68/99.**

**1.14) – Caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete ai sensi del D.L. n° 10 del 10/02/2009 convertito in Legge n° 33 del 09.04.2009:**

*a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica:*) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005 con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete. Dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

*b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:* Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun Operatore Economico concorrente. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005;

*c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :* Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n° 82 del



07/03/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete attestanti a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei e la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**1.15)– DGUE del concorrente**, del subappaltatore (*nel caso di subappalto*), *qualora venga indicato*, e dell'ausiliaria (*nel caso di avvalimento*).

### **1.16) – Dichiarazione integrativa**

**2) DGUE - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** (*Ai fini della compilazione del DGUE, nelle more del relativo aggiornamento alla normativa vigente da parte degli organi competenti, si rinvia a quanto previsto al successivo punto 3.1 DGUE*).

redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea che dovrà essere compilato avvalendosi del servizio messo gratuitamente a disposizione da parte della Commissione Europea in favore delle amministrazioni, degli operatori economici, dei fornitori di servizi elettronici e di tutte le parti interessate al seguente link: <https://ec.europa.eu/tools/espdp/filter?lang-it#>, caricando il file .xml prodotto dalla stazione appaltante nel profilo del committente nel Portale Traspare all'indirizzo <https://iacpctania.traspare.com/>.

**Parte I** – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

**Parte II** – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria (*Nei casi in cui l'Avvalimento sia consentito*);
- 5) PASSOE dell'ausiliaria generato congiuntamente al PASSOE del concorrente;

Ai sensi dell'art. 105 del "Codice", il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

**Parte III** – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dalle sezioni A-B-C-D.

**Parte IV** – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica;
- d) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

**Parte VI** – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### **3) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE**

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, in modalità idonea equivalente la legislazione dello Stato di appartenenza.

**3.1 DGUE) Nelle more dell'aggiornamento del DGUE alla normativa vigente, dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lett. b-bis; comma 5, lettera b) (come sostituita dall'art. 1, comma 1, lett. n), n.5, del Decreto Legge n. 32/2019 come conv. in Legge 55/19; comma 5, lettere c), c-bis), c-ter) e c-quater); comma 5, lett. f-bis) e f-ter) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.). N.B.: Alla Parte III, lett. c) del DGUE, le indicazioni richieste relativamente alle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) non vanno rese, in sostituzione va resa la dichiarazione integrativa.**

**3.2 C.S.E.) dichiara** di possedere, in merito ai requisiti di qualificazione, documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di Appartenenza (Solo per Concorrenti stabiliti in altri stati diversi dall'Italia con obbligo di redigere tutta la documentazione in lingua italiana e di convertire tutti gli importi in Euro);

**3.3) – elenca** ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllore;

**3.4) – dichiara** ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1<sup>a</sup> periodo del "Codice" di non partecipare alla gara in più di un Consorzio Ordinario, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario. Dichiara inoltre, di essere a conoscenza quanto indicato nell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice e di rispettare le condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Indica altresì, le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione";

**3.5) – dichiara** ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1<sup>a</sup> periodo del "Codice", di non partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese. Dichiara inoltre di essere a conoscenza quanto indicato nell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice e di rispettare le condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Indica altresì, le quote di partecipazione al Raggruppamento di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione";

**3.6) – dichiara** ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>a</sup> periodo del "Codice, di non partecipare alla gara, in più di un Consorzio fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro o Consorzio tra Imprese Artigiane, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro o Consorzio tra Imprese Artigiane. Dichiara inoltre, di essere a conoscenza di quanto indicato dall'art. 48, comma 7-bis del "Codice. Indica altresì, le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione";

**3.7) – dichiara,** ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>a</sup> periodo del "Codice", di non partecipare alla gara, in più di un Consorzio Stabile, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Stabile. Dichiara inoltre, di essere a conoscenza di quanto indicato dell'art. 47, comma 2 e dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice. Indica altresì, le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione";

**3.8) – dichiara** ai sensi dell'art. 45, comma 2 lett. f) del "Codice" di partecipare alla gara medesima in Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete e di rispettare la disciplina prevista per i Raggruppamenti Temporanei di imprese in quanto compatibile. Dichiara inoltre di essere a conoscenza di non partecipare alla gara in più di una Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete;

**3.9) – dichiara** ai sensi dell'art. 45, comma 2 lett. g) del "Codice di partecipare alla gara mediante contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) di cui al D. Lgs. 23 luglio 1991 n. 240;

**3.10) – dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;

**3.11) – dichiara** di aver prestato la garanzia provvisoria e di aver verificato che il soggetto garante relativo al rilascio della stessa, sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio della medesima garanzia mediante accesso ai siti internet; (così come specificato nel bando);

**3.12) – dichiara** di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art. 110 del "Codice" per le procedure di affidamento in caso di fallimento o risoluzione di contratto;

**3.13) – dichiara** di impegnarsi ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2012 ad accettare quanto previsto **nel Patto di Integrità** e **nel protocollo di legalità** e di essere a conoscenza che l'eventuale mancato rispetto degli impegni anticorruzione nella fase di esecuzione del contratto, comporta la risoluzione del medesimo, **i cui schemi da sottoscrivere sono allegati al presente disciplinare di gara (Mod. A4 e A5);**

**3.14) – dichiara** di accettare, ai sensi dell'art. 100, comma 2 del "Codice", i requisiti particolari per l'esecuzione dei lavori

nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario;

**3.15) – DICHIARA**, di avere direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto rinunciando fin d'ora, a qualsiasi azione in merito di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;

**3.16) – attesta** di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del *Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i.*, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare;

**3.17) – attesta** di utilizzare una quota di materiale non inferiore al 30% del fabbisogno proveniente da riciclo degli inerti, ai sensi dell'*art. 24 della L.R. n° 12 del 12 luglio 2011*, per disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione;

**3.18) – attesta**, in caso di avvalimento, che il Concorrente al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione prescritti dal bando di gara, si avvale, alle condizioni e nei limiti previsti dall'*art. 89 del "Codice"* di una impresa Ausiliaria e allega tutta la documentazione prescritta dal medesimo articolo anche con riferimento all'impresa Ausiliaria stessa. Allega altresì, il relativo contratto di avvalimento, che deve contenere, a pena nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa Ausiliaria medesima; (*La presente attestazione è dovuta nei casi in cui sia consentito l'avvalimento*);

**3.19) – attesta**, di eseguire nel rispetto dell'*art. 34 e dell'art. 71 del "Codice"*, quanto previsto nella documentazione progettuale redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al relativo Piano di Azione, (*Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 e 11 gennaio 2017, del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, pubblicati rispettivamente nella G.U. n. 58 del 11/03/2014 e n. 23 del 28/01/2017*);

**3.20) – attesta** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara e di essere consapevole che le controversie derivanti dal contratto, ai sensi dell'*art. 209 del "Codice"* è competente il Foro di Catania rimanendo pertanto esclusa la competenza arbitrale;

**3.21) – attesta** di essere a conoscenza che la verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'*art. 81, comma 1, e dell'art. 216, comma 13, del "Codice"*, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*;

**3.22) – attesta** di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'*art. 216, comma 11 del "Codice"*, le spese di pubblicazione sulla GURS relative alla pubblicazione del bando di gara, sono rimborsate alla S.A. entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, e che sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto;

**3.23) – attesta** di essere a conoscenza quanto previsto dall'*art. 32, comma 4 del "Codice"* e nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data e che, il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante, sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara;

**3.24) –indica**, di provvedere, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'*art.3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i.*, ad emettere un conto corrente unico sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;

**3.25) indica** i nominativi, luogo e data di nascita, residenza e carica ricoperta dei soggetti di cui all'*art. 80, comma 3 del "Codice"* come anche specificato dal Comunicato Presidente ANAC del 08/11/2017, ovvero:

- del titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- dei soci o del direttore tecnico in caso di s.n.c.;
- dei soci accomandatari o del direttore tecnico in caso s.a.s.;

- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

**3.26) – indica** se nell’anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l’impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di ramo o di intere altre aziende ed in caso positivo, indica altresì la relativa denominazione, sede, partita IVA e i nominativi dei soggetti interessati con luogo e data di nascita, residenza e le carica ricoperta;

**3.27) – indica** quali lavorazioni intende subappaltare (se indicate come subappaltabili);

**3.28) – indica**, ai sensi dell’art. 21 della L.R. 20/1999 e s.m.i, che in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo; *(la mancata presentazione di tale indicazione non costituisce motivo di esclusione del partecipante alla gara, ma è motivo di diniego dell’autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori)*;

**3.29) indica** l’indirizzo PEC (al fine di inviare, ai sensi dell’art. 76, comma 6 del “Codice”, eventuali comunicazione inerenti la gara, così come specificato nel relativo bando di gara);

**3.30) – indica** ai fini delle informazioni relative alla regolarità contributiva i dati relativi al contratto collettivo nazionale di lavoro applicato;

- per INAIL: (codice Ditta, sede territoriale dell’ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa);

- per INPS: (matricola aziendale e sede istituto);

- per CASSA EDILE: (codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza);

**3.31) – indica** di essere in possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 – UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 1700, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee e riportata nella SOA, ai sensi dell’art. 84 del “Codice” e dell’art. 63 del “Regolamento di Esecuzione”;

*(Solo per appalti in cui è richiesta la classifica superiore alla 2<sup>a</sup>, nel caso di Raggruppamenti Temporanei d’Imprese, di Aggregazioni di Imprese di Rete, di Consorzi costituiti o da costituirsi, detta certificazione deve essere riferita a ciascun Operatore Economico che compone il Concorrente;*

**3.32) – indica** di essere in possesso della Certificazione ai sensi dell’art. 93, comma 7 del “Codice” della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o di essere in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, o di essere Operatore Economico che sviluppa un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un’impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;*( Il mancato possesso di tali certificazioni non costituisce motivo di esclusione)*;

**3.33) – indica**, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alla gara di cui trattasi, rilasciati dal Tribunale, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell’art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

**3.34) - indica** i soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara;

#### **4. Ulteriori dichiarazioni**

L’operatore economico dovrà dichiarare:

- 1) **di accettare**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara e nei suoi allegati;
- 2) **di aver letto** il “Manuale operativo per l’utilizzo della gara telematica” e di aver preso atto ed accettato le singole clausole in esso contenute;
- 3) **di accettare** e riconoscere che le registrazioni di sistema (cd. log di sistema) relative ai collegamenti effettuati alla Piattaforma Telematica e alle relative operazioni eseguite nell’ambito della partecipazione alla presente procedura costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate;
- 4) **[solo nel caso in cui l’operatore economico abbia sede in un paese inserito nella c.d. black list]** di possedere l’autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze avendo sede nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”;
- 5) **di aver preso visione**, mediante accesso alla Piattaforma Telematica all’indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/>, di tutta la documentazione relativa alle attività oggetto dell’appalto resa disponibile dalla Stazione Appaltante, la quale risulta pienamente esaustiva ai fini della conoscenza dei luoghi oggetto dell’intervento;
- 6) **di essere in grado**, ai sensi dell’articolo 85, co. 2, del Codice dei Contratti, di fornire, su richiesta della Stazione Appaltante e senza indugio, la documentazione di cui al citato articolo 85, co. 2, del Codice dei Contratti;
- 7) ai sensi dell’articolo 105, co. 4, lett. c), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti in possesso dei requisiti di cui all’articolo 80 del Codice dei Contratti;
- 8) **di autorizzare** la Stazione Appaltante a trasmettere le comunicazioni di cui all’art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all’indirizzo di

Posta elettronica certificata dichiarato al momento della registrazione sulla piattaforma telematica;

### **Tutta la documentazione trasmessa dovrà essere firmata digitalmente**

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI** dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Qualora qualcuno dei soggetti indicati al punto VI, a.1, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti.

## **9.2 BUSTA DIGITALE OFFERTA ECONOMICA (B)**

**L'Offerta economica", a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere redatta come segue::**

**1) dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale** sull'importo di **€348.807,02** soggetto a ribasso, importo al netto degli oneri per la sicurezza pari a **€45.188,52**, espresso in cifre ed in lettere, indicato con approssimazione fino alla **quarta cifra decimale**; nel caso in cui il concorrente indichi un numero maggiore di decimali sul ribasso, la commissione di gara prenderà in considerazione, senza procedere ad arrotondamenti, le sole prime quattro cifre decimali; nel caso in cui il concorrente indichi un numero inferiore di decimali (e quindi uno o nessuno), la commissione considererà il valore dei decimali "mancanti" pari a zero; in caso di discordanza tra le cifre e le lettere prevarrà il ribasso indicato in lettere;

Si precisa e si prescrive:

- a) che la dichiarazione di offerta economica, **a pena di esclusione** dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore;
- b) nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;
- c) L'operatore economico, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà indicare nell'offerta economica **l'importo dei costi per la sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché i propri costi della manodopera**; l'indicazione dei predetti importi dovrà avvenire impiegando soltanto due decimali.
- d) L'offerta sopraindicata prodotta dal sistema, redatta, in bollo ai sensi del DPR 642/1972 da pagarsi mediante l'utilizzo del Modello F23, scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate, deve essere successivamente firmata digitalmente dal legale rappresentante e, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione Amministrativa (in caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE si veda il paragrafo "Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), consorzi, reti d'impresa e GEIE" del presente Disciplinare). La mancanza del pagamento del bollo sull'offerta non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma la circostanza sarà segnalata dall'Amministrazione appaltante all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione del relativo bollo con oneri e spese a carico dell'impresa partecipante.

***Il documento obbligatorio dovrà essere inviato in formato p7m, ed essere sottoscritto con firma digitale.***

**Ai sensi del predetto comma 10, l'Amministrazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dal successivo articolo 97, comma 5, lettera d), prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.**

## **10. AVVERTENZE**

**1)** Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000, il DGUE di cui al punto 2) e la Dichiarazioni Integrative di cui al punto 3) del presente disciplinare devono essere rese e sottoscritte digitalmente:

- dal Dichiarante (Legale Rappresentante dell'impresa concorrente o comunque da soggetti muniti di necessari poteri di firma e di rappresentanza), corredate da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento d'identità anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- nel caso di Raggruppamenti Temporanei d'Imprese, Consorzi Ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro o Consorzio tra Imprese Artigiane e di Consorzi Stabili, dal Consorzio e dai Consorziati per conto dei quali il Consorzio concorre;
- nel caso di avvalimento, dall'impresa ausiliaria;

- nel caso dei soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora gli stessi non siano in condizione di rendere tale dichiarazione, dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445 con l'indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata;

- solo nel caso in cui il Legale Rappresentante del concorrente non rende le dichiarazioni sostitutive dell'art. 80, commi 1, 2 del "Codice" anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del "Codice", detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione dell'art. 80, commi 1, 2 del "Codice," allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità;

- in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 del "Codice", devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del "Codice" che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- le stesse possono essere sottoscritte anche da Procuratori dei Legali Rappresentanti e in tal caso va allegata la relativa procura.

2) ai fini delle dichiarazioni di cui all'art 80 del "Codice" **la produzione del DGUE è obbligatoria.**

3) La documentazione relativa alla Garanzia (cauzione o fideiussione), al Contributo alla Autorità e il Mandato Collettivo Irrevocabile, deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

4) Nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento Temporaneo o Consorzio non ancora costituito, la Garanzia (cauzione o fideiussione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento o Consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

5) I soggetti che intendono partecipare in associazione per "Cooptazione", ai sensi dell'art. 92 comma 5 del "Regolamento di Esecuzione" devono specificarlo espressamente nella domanda di partecipazione alla gara.

## **11. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **11.1. Apertura dei plichi e aggiudicazione**

La presente gara, condotta con procedura aperta, sarà aggiudicata con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 95, comma. 12, del Codice dei Contratti, l'IACP di Catania si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. La Stazione Appaltante si riserva di non concludere motivatamente il contratto, anche qualora sia avvenuta l'aggiudicazione.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'IACP di Catania in data **25/09/2019 alle ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta prevista, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione di Gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

Se per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti con valore di notifica.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a verificare la conformità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- a verificare che i concorrenti non abbiano presentato offerte che, in base alla dichiarazione prevista nel presente disciplinare di gara, siano fra di loro in situazione di controllo o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per cui le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, e in tal caso, escluderli entrambi dalla gara;
- a verificare che i Consorziati, per conto dei quali i Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del "Codice", hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e in caso contrario a escludere il Consorzio ed il Consorziato dalla gara;
- a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un Raggruppamento Temporaneo, GEIE, aggregazione di Imprese di Rete o Consorzio Ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in Raggruppamento, Aggregazione o Consorzio Ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, previa effettuazione delle richieste di regolarizzazione, secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del "Codice";
- alla comunicazione delle irregolarità alla S.A., tramite la piattaforma informatica, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria e la segnalazione all'ANAC ai sensi dell'art. 80, comma 12 del "Codice" ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- a rimettere al RUP, tramite la piattaforma, dopo l'ammissione ed esclusione dei concorrenti all'esito del soccorso istruttorio, il relativo provvedimento per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e art. 76, comma 2bis e 5 del "Codice".

Ultimate le suddette operazioni, in seduta pubblica e senza soluzioni di continuità, verranno **aperte le offerte economiche** procedendo alla lettura dei ribassi offerti.

Si procederà quindi alla determinazione della soglia di anomalia secondo quanto prescritto dall'art. 97 comma 2 o comma 2 - bis del Codice, a seconda che le offerte ammesse siano rispettivamente pari o superiori a 15 o inferiori a 15.

Se il numero delle offerte rimaste in gara è **pari o superiore a dieci** si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, alla esclusione automatica dei ribassi che siano **pari o superiori** alla soglia di anomalia come sopra determinata e **l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'offerta che più si avvicina per difetto a tale soglia.**

Ai sensi dell'art. 97 comma 8, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a **dieci**.

In tal caso si aggiudicherà al maggior ribasso e comunque, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a **cinque** si valuterà la congruità delle offerte che superano la soglia di anomalia.

Resta ferma la facoltà per la Stazione Appaltante di valutare la congruità dell'offerta che appare anormalmente bassa.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di "**Soccorso Istruttorio**", previsto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. In particolare, la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, **non superiore a dieci giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali "non sanabili" le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Si precisa che la procedura potrà essere sospesa a seguito di anomalie segnalate dal sistema telematico.

La Commissione di gara adotta la proposta di aggiudicazione che viene trasmessa al RUP per il successivo provvedimento di aggiudicazione e le comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 5, del "Codice".

Prima dell'aggiudicazione, l'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del "Codice", richiede al Concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del "Codice", ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del "Codice" (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo "Codice". Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

L'Amministrazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del "Codice", aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del "Codice", all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del "Codice", la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del "Codice".

Nei casi previsti, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del "Codice", le spese di pubblicazione sulla GURS relative alla pubblicazione del bando di gara, sono rimborsate alla S.A. dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

## **12. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Catania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

Catania, li 29/08/2019.

**IL R.U.P.**

**F.to geom. Marco Rapisarda**

**IL DIRETTORE GENERALE-  
DIRETTORE AREA TECNICA**

**F.to Dott. Ing. Salvatore Bella**



---

## AVVISO DI GARA

**Amministrazione aggiudicatrice:** IACP Catania, Via Dottor Consoli n. 80, 95124 Catania PEC: protocollo.iacpct@legalmail.it

**Procedura aperta telematica** sul Portale Traspare di affidamento dell' " ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 1 CATANIA NORD AREA PEDEMONTANA - JONICA- PROG. AQ/01/19"

**CIG: 8006101B8A CUP: G99F19000280005**

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**Importo complessivo d'appalto:** Euro 393.995,54 di cui importo dell'appalto soggetto a ribasso Euro 348.807,02 ed oneri per la sicurezza Euro 45.188,52.

**Termine di ricezione delle offerte:** entro le **12,00 del 23/09/2019.**

**Inizio Operazioni di gara: 25/09/2019 ore 10,00**

Il bando integrale, disciplinare di gara e i relativi allegati ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e art. 2 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, sono disponibili sul profilo del committente della stazione appaltante [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it), sul Portale Traspare all'indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/>, nell'albo pretorio dei comuni dove si eseguono i lavori e sul sito web del MIT.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Marco Rapisarda tel 095/7302216 email: m.rapisarda@iacpcatania.it

**Il Direttore Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella**