



# Comune di Aci Catena

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
AREA TECNICA  
SETTORE LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE

Via Sottotenente Barbagallo sn - Tel. 095/7684500  
E-mail: settore.ll.pp.@comune.acicatena.ct.it  
comune.acicatena@pec.it

Prot/ST 2035 12/07/2019

Oggetto: Relazione di stima per l'intervento richiesto dal Vice Sindaco con nota prot. 22290 del 11.06.2019.

Con nota di prot. 22901 del 11.06.2019 il Vice Sindaco Giovanni Pulvirenti ha disposto che: "considerato che l'area retrostante la scuola "Locu" (prevista quale tracciato stradale nelle indicazioni del P.R.G.) è ricoperta da rovi ed ammassi di roccia che costituiscono un pericolo sia per rischi di incendi che per il proliferare di insetti, roditori e serpenti impedendo, altresì, l'intervento di mezzi di soccorso e/o antincendio nella retrostante vasta area anch'essa di proprietà comunale densamente abitata nella zona limitrofa, si ritiene debba essere eseguito, con rapidità, un intervento finalizzato alla bonifica della zona sia per la presenza della suddetta scuola che per l'esistenza del consistente agglomerato urbano nell'area circostante, rivestendo quindi l'intervento interesse finalizzato all'igiene ed alla sicurezza della popolazione.

Trattandosi di area di proprietà comunale (in considerazione della attività da svolgere per la pulizia dell'area e la regolarizzazione del tracciato, in atto interessato in più punti da ammassi di rocce già estratte ed ivi depositate), si dispone che tale intervento venga effettuato da ditta esterna, previa manifestazione di interesse, senza oneri per l'Ente, autorizzando l'affidatario a poter utilizzare le suddette rocce presenti nell'area al fine di garantire la sostenibilità economica atta a permettere anche la pulizia e regolarizzazione del tracciato a carico e cura della medesima ditta affidataria senza alcun onere finanziario per l'Ente".

A seguito di sopralluogo effettuato sull'area interessata dall'intervento si è potuto appurare che:

a) l'area su cui si deve intervenire ha una forma pressochè rettangolare di dimensioni 140,00 X 20,00 per un totale di mq. 2.800,00 l'andamento del terreno è regolare e quasi pianeggiante ad esclusione della scarpata a confine con la scuola di mq. 700,00.

In atto sull'area sono presenti macchie di rovi, arbusti e vegetazione bassa con possibile innesco di incendi e proliferazione di insetti nocivi e topi che possono essere eliminate attraverso un intervento di pulizia con mezzi meccanici e sfalciatrici.

Si calcola che l'attività necessaria per eseguire le sopraindicate lavorazioni sia

Pala meccanica  
compreso operatore: gg. 5 X € /gg 320,00 = € 1.600,00

Sfalciatrice  
compreso operatore: gg. 5 X 1 € /gg 100,00 = € 900,00

Operaio comune gg 5 X 2 € /gg 160,00 = € 1.600,00

Costo conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta €. 900,00

TOTALE €. 5.000,00

e, ove il materiale non sia conferito in discarica, pari ad €. 4.100,00

b) Sull'area sono presenti alcuni cumuli di roccia lavica che una ditta in possesso dei requisiti può conferire ad opifici per la trasformazione in inerti da costruzione, ove sia certificato che trattasi di materiale non inquinante e da poter utilizzare per il reimpiego.

Considerato che la quantità di roccia vulcanica presente è pari a:  
mc 288,00

e che il ricavo che si potrebbe ottenere è pari ad: €. 14,00/mc, secondo gli ordinari prezzi di mercato, se ne deduce che dal conferimento del suddetto materiale si potrebbe ottenere un guadagno di:

€. 4.032,00

Alla luce di quanto sopra se ne deduce che in ogni caso c'è convenienza per l'Ente per l'esecuzione dell'intervento ove lo stesso venga effettuato a totale carico di ditta esterna in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. ee.ii, e regolare attestazione di contribuzione previdenziale previa manifestazione di interesse.

L'Istruttore Tecnico  
Il Capo Servizio Patrimonio Comunale  
geom. Sebastiano Fichera

