



# Comune di Aci Catena

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

ORDINANZA n. 63 del 27 OTT. 2020

**Oggetto: interdizione di parte della corsia dei garage del Condominio "IL PIGNO" via Michelangelo Buonarroti 13 per caduta massi dal terreno soprastante e ai proprietari del terreno soprastante alla eliminazione del pericolo.**

## IL SINDACO

- Vista la denuncia di pericolo effettuata tramite mail dall'Amministratore del Condominio "IL PIGNO" nella quale "segnala la caduta di massi dall'adiacente lotto di terreno identificato in catasto al foglio 2 part.315";
- Vista la relazione di sopralluogo congiunta del tecnico comunale, Polizia Municipale e Amministratore del condominio prot.n. 31628 del 08/10/2020 ;
- Vista la richiesta del servizio di Protezione Civile prot.31954 del 12/10/2020 all'Amministratore del condominio e prot.32387 del 15/10/2020 al Comando Polizia Municipale circa l'individuazione dei proprietari dei garage sottostanti al muro;
- Visto il rapporto della Polizia Municipale di individuazione dei proprietari prot 33633 del 23/10/2020;
- Ritenuto che occorre provvedere all'interdizione di parte della corsia dei garage del Condominio "IL PIGNO" via Michelangelo Buonarroti 13 per caduta massi dal terreno soprastante, e ai proprietari del terreno soprastante alla eliminazione del pericolo ai fini della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- Richiamato l'art.54, comma 2. del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini;
- Visto quanto sopra:

## ORDINA

### 1. Ai sigg. proprietari dei garage del condominio "ILPIGNO" di via M. BUONARROTI 13

- **Di Cara Salvatore** nato a Comiso il 06/09/1971 e residente in AciCatena via M. Buonarroti n. 13, proprietario dell'immobile in catasto al foglio 2 part. 135 sub 88;
- **Calanna Nicola Innocenzo**, nato ad AciCatena il 15/02/1967, e residente in AciCatena via M. Buonarroti n. 13, proprietario degli immobili in catasto al foglio 2 part. 135 sub 89 e 90;
- **Marino Venera**, nata in AciCatena il 16/04/1946 e **Privitera Francesco** nato in Acireale il 22/02/1942 e residenti in AciCatena via M. Buonarroti n. 13, proprietari dell'immobile in catasto al foglio 2 part. 135 sub 91;
- **Puleo Domenica** nata a Catania il 28/06/1949 e **Urzi Alfio** nato ad Agira il 01/09/1947 residenti in AciCatena via M. Buonarroti n. 13, proprietari dell'immobile in catasto al foglio 2 part. 135 sub 92;
- **Mangiagli Daniele** nato in Catania il 22/05/1981, residente in Palermo via Del Bosco n. 46, **Mangiagli Roberto** nato in Catania il 31/12/1984 e residente in Acireale via Tupparello 23 scala A/3,

**Mangiagli Salvatore** nato a Catania il 29/08/1979 residente in Acireale via Cecilia Deni 14, **Selmi Lina** nata in Acireale il 18/05/1959 e residente in Areale via L. Ariosto n. 27/F, proprietari dell'immobili in catasto al foglio 2 part. 135 sub 93;

- **Rigido Stefania Maria** nata a Catania il 14/04/1991 e **Santoro Nicola** nato a Taranto il 09/06/1986 residenti in AciCatena via M. Buonarroti n. 13, proprietari dell'immobile in catasto al foglio 2 part. 135 sub 94;
- **Immobiliare Pigno S.R.L.** cf: 00000018161 con sede a Catania via Squillaci n.6, proprietaria dell'immobili in catasto al foglio 2 part. 135 sub 95;
- **Congregazione Cristiana** con sede in AciCatena via M.Buonarroti n. 15, proprietario degli immobili in catasto al foglio 2 part. 135 sub 96 e 97;
- **Amministratore del Condominio "IL PIGNO"** rag. Stefano Grasso con studio in Acireale via Piemonte n. 30;

**l'interdizione della parte finale della corsia dei garage** sottostante al tratto di muro da dove cadono i massi, ai fini della salvaguardia della incombente pubblica e privata incolumità, fino alla revoca della presente ordinanza.

## 2. Ai proprietari del terreno soprastante in catasto al foglio 2 part.315

- **Guerrera Giuseppa** nata il 24/02/1933 a Ucria (ME) e residente in AciCatena via Delle Olimpiadi civ.60;
- **Gulisano Giovanni** nato in AciCatena il 27/10/1958 ed ivi residente in via Michelangelo Buonarroti civ.11/B;
- **Gulisano Caterina Maria** nata in AciCatena il 19/07/1961 ed ivi residente in via Delle Olimpiadi civ.60;

nella qualità di eredi del De Cuius Gulisano Domenico, ad avviare **entro il termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento della presente**, tutti quei lavori atti alla eliminazione di ogni pericolo, la messa in sicurezza e la eliminazione della grave situazione di pericolo di caduta massi dal proprio terreno in catasto al foglio 2 part.315, per la privata e pubblica incolumità per i condomini del complesso residenziale "IL PIGNO".

La presente vale anche quale comunicazione di avvio al procedimento, ai sensi degli art. 8 e 9 della L.R. 30/04/1991, n. 10 , per l'adozione dei provvedimenti consequenziali.

La Polizia Municipale è incaricata di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalarne tempestivamente, alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno, e in ipotesi di inottemperanza trasmettere tutti gli atti all'Autorità Giudiziaria competente per territorio.

Si comunica che l'Ufficio in cui potranno prendere visione degli atti è l'Ufficio LL.PP. via Sottotenente Barbagallo (sede C.O.M.), nella frazione di Aci S.Filippo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 giorni e entro 120 giorni dalla data di ricezione .

### Dispone inoltre:

- all'ufficio segreteria generale la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio e la trasmissione di copia al Comando Polizia Municipale;
- Al Comando polizia Municipale la notifica della presente Ordinanza a tutti i proprietari interessati;



IL SINDACO  
Sebastiano Oliveri

