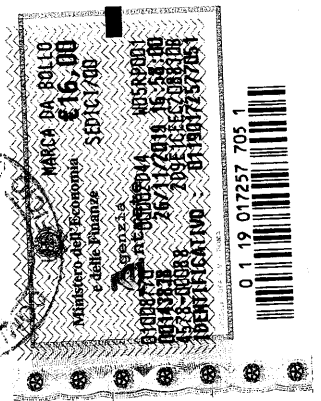




Comune di Acicatena

PROVINCIA DI CATANIA

Settore Assetto Territorio ed Urbanistica



PERMESSO IN SANATORIA
art. 36 D.P.R. 380/2001

Prot. n. 1680/UT
Prat. n. 194/2019

Permesso n. 26
del 13 DIC 2019

IL CAPO SETTORE

- Vista la domanda presentata in data 09/08/2019 prot. n. 29143 dal Sig. *[nome]*, nato ad *[data]* il *[giorno]*, cod. fisc. *[numero]*, residente in *[indirizzo]*, Via *[via]* n. *[numero]*, in qualità di proprietario, per ottenere la regolarizzazione delle opere realizzate abusivamente consistenti nell'ampliamento e nel frazionamento dell'unità immobiliare nell'edificio sito in Via Leonardo Da Vinci n. 17-19, individuato in catasto al foglio 3, particella 4107, ricadente in zona B/2 del vigente P.R.G.;
- Vista la richiesta di voltura del 19/11/2019, prot. n. 40360 presentata dalla *[nome]*, nata a *[data]* il *[giorno]*, C. F. *[numero]*, residente in *[indirizzo]*, via *[via]* n. *[numero]* e *[nome]*, nata a *[data]* il *[giorno]*, C. F. *[numero]*, in qualità di uniche eredi del richiedente deceduto in Aci Catena, il *[data]*;
- Accertato che le richiedenti, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione prodotta, hanno titolo per ottenere il predetto permesso nella qualità di proprietarie;
- Visto gli elaborati grafici allegati all'istanza, redatti dall'ing. *[nome]* iscritto all'ordine degli Ingegneri della Prov. di Catania al n. *[numero]*, cod. fisc. *[numero]*;
- Vista la Licenza Edilizia del 04/08/1980 (prat. edil. 149/79);
- Vista la dichiarazione, ai sensi dell'art. 96 L.R. 11/2010, sui requisiti igienico-sanitari, a firma dello stesso tecnico, datata 01/07/2019;
- Vista l'attestazione di avvenuto deposito dei Calcoli Statici presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 06/08/2019, pos. 15669, prot. 164095;
- Visto l'atto di assunzione di vincolo a parcheggio, redatto dal Notaio *[nome]* in *[data]* redatto in data *[data]*, al n. *[numero]* di rep. e al n. *[numero]* di racc.;
- Viste le risultanze dell'istruttoria dell'Ufficio Urbanistica in data 20/11/2019;
- Visti i regolamenti: edilizio, di igiene, di polizia urbana;
- Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150; le successive modifiche ed integrazioni di cui alle leggi nazionali e regionali; la Legge 28-1-1977 n. 10; la Legge Regionale 10-08-2016, n.16; il T.U. delle leggi Comunale e Provinciale;

- Visto l'art. 36 del D.P.R. 380/2001;
- Visto il decreto dell'Assessore Regionale per lo Sviluppo Economico 11-11-1977, con il quale sono state determinate in percentuale le quote di contributo relative al costo di costruzione;
- Vista la delibera di C.C. n. 07 del 30/07/2019 concernente la variazione degli indici del costo di costruzione e degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2019;
- Visto il calcolo dei contributi relativi all'incidenza delle spese di urbanizzazione ed al costo della costruzione;
- Salvi i diritti dei terzi, e salva la piena osservanza di ogni prescrizione di legge, regolamento edilizio, strumenti urbanistici, regolamenti di igiene e di polizia urbana;

RILASCIA

alle
 _____, nata a _____ il _____ C.F. _____
 _____, residente in _____ via _____ n. _____ e
 _____ il _____ C.F. _____, residente in _____, via _____ n. _____

PERMESSO IN SANATORIA

Per la regolarizzazione delle opere realizzate risultante dagli elaborati grafici che, in n. 3 allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Zona di strumento urbanistico su cui l'opera ricade zona B/2, volume urbanistico totale mc 538,85 di cui autorizzato in sanatoria mc. 95,33, altezza media mt. 10,60, superficie del terreno vincolato mq. 60,00 di cui mq 60,00 coperti dall'edificio.

Il contributo per il presente permesso è stato così determinato:

- a) oneri di urbanizzazione: € 1.748,35
 b) costo di costruzione: € 310,40

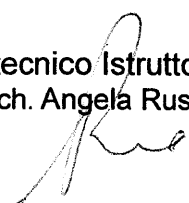
che ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 sono stati versati in misura doppia :

a) oneri di urbanizzazione: € 1748,35 x 2 = € 3.496,70
 con boll. 0026 del 18/11/2019 uff. cod. PT 17/006 06

b) costo di costruzione: € 310,40 x 2 = € 620,80
 con boll. 0027 del 18/11/2019 uff. cod. PT 17/006 06

Acicatena, li 13 DIC. 2019

Il tecnico Istruttore
 arch. Angela Russo



Estremi Notifica
 Notificato il 13 DIC. 2019

Il Capo Settore Urbanistica
 dott. Francesco Agostino



al Sig. _____
 nella qualità

a mezzo di

Per Ricevuta