



COMUNE DI ACÌ CATENA

SETTORE LL.PP.

Determinazione n° 150 del 14/09/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE "ZONA C" PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI" - PROJECT FINANCING
IMPORTO LAVORI A B.A.: € 2.314.680,96 DI CUI € 42.705,33 PER ONERI PER LA SICUREZZA (IVA ESCLUSA)
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO: € 2.754.425,96 OLTRE I.V.A. DI LEGGE.
PROMOTORE: DI ICA ENGINEERING DI CORVO DARIO, DAMIANO & C. S.A.S. – 93100 CALTANISETTA.
CIG: 5335472AC5
CUP: H37H13001330007
BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE, ESECUZIONE LAVORI

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

- con determina a contrarre del Funzionario Responsabile n. 1864 del 14/10/2013 è stata autorizzata l'asta pubblica con "**procedura aperta di Project Financing**", secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163), per la concessione relativa a "**Ampliamento del cimitero comunale "ZONA C" per la realizzazione di nuovi loculi**", **con diritto di prelazione a favore del promotore**, per l'appalto della progettazione definitiva, esecutiva, esecuzione lavori e gestione del servizio, sulla base del progetto preliminare redatto dal gruppo di progettazione costituito dal Dott. Ing. Antonio Lunetta, dal Dott. Ing. Dario D. Corvo, dal Dott. Ing. Fabio S. Corvo e dal Dott. Ing. Fabio Alabiso facenti capo al Promotore I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 a Caltanissetta, dell'importo complessivo di euro € 3.048.849,66 di cui, per lavori a corpo € 2.314.680,96 comprensivi di € 42.705,33 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, dunque € 2.271.975,63 per lavori a base d'asta ed € 439.745,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- a seguito delle procedure di gara svoltesi presso l'U.R.E.G.A. - Servizio Provinciale di Catania, con determine del Funzionario Responsabile n. 1013 del 26/10/2014 e n. 2265 del 31/12/2015 la concessione dell'opera in argomento era stata aggiudicata definitivamente al promotore I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta
- a seguito del ricorso giudiziario intrapreso dall'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI - con sede legale in Via Cornelia, 28 - 97015 Modica (RG) - il Tar Catania Sez. IV, con sentenza 2638/2015 RG. n. 1832/2015, ha stabilito "**...l'annullamento dell'esclusione dalla gara.**" dell'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI;
- a seguito della sopra citata sentenza sono state riavviate le procedure di gara presso l'U.R.E.G.A. - Servizio Provinciale di Catania e, con determina del Funzionario Responsabile n. 1730 del 13/09/2016, la concessione dell'opera in argomento è stata aggiudicata provvisoriamente all'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI - con sede legale in Via Cornelia, 28 - 97015 Modica (RG);

Atteso che, ai sensi dell'art. 153, comma 15 del D. Lgs. 163/2006 lett. e). "*nel caso in cui siano state presentate una o più offerte valutate economicamente più vantaggiose di quella del promotore posta a base di gara, quest'ultimo può, entro quarantacinque giorni dalla comunicazione dell'amministrazione aggiudicatrice, adeguare la propria proposta a*

quella del migliore offerente, aggiudicandosi il contratto. In questo caso l'amministrazione aggiudicatrice rimborsa al migliore offerente, a spese del promotore, le spese sostenute per la partecipazione alla gara, nella misura massima di cui al comma 9, terzo periodo;" ed ancora alla lettera f). " ove il promotore non adegui nel termine sopra indicato la propria proposta a quella del miglior offerente individuato in gara, quest'ultimo è aggiudicatario del contratto e l'amministrazione aggiudicatrice rimborsa al promotore, a spese dell'aggiudicatario, le spese sostenute nella misura massima di cui al comma 9, terzo periodo,";

Considerato che:

- il promotore I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta, con nota prot. 38028 del 27/10/2016 si è avvalso del diritto di prelazione adeguando la propria proposta a quella presentata in sede di gara dall'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI - con sede legale in Via Cornelia, 28 - 97015 Modica (RG);
- con atto di indirizzo (delibera n. 67 del 05/06/2017) del Commissario Straordinario con poteri di Giunta Municipale è stato ritenuto: " meritevole di accoglimento il progetto preliminare con le migliorie apportate in sede di gara dall'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI, con sede legale in Via Cornelia, 28 - 97015 Modica (RG) e, fatte proprie dal promotore ICA ENGINEERING di Corvo Dario, Damiano & C. s.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta;"

Esaminata la documentazione a comprova dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara, trasmessa dall'I.C.A. Engineering S.a.s con nota prot. 21387 del 01/08/2014;

Visto l'atto di avvalimento - sottoscritto in data 21/01/2014 - dall'I.C.A. Engineering S.a.s. "impresa ausiliata" con il Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a. con sede in Via Pier Traversari, 63 – Ravenna "impresa ausiliaria";

Vista la nota prot. 31370 del 04/11/2014 con la quale questo Ufficio ha richiesto alla I.C.A. Engineering S.a.s di comprovare i requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi dichiarati nella sopra menzionata documentazione;

Esaminata

- la documentazione trasmessa in riscontro alla richiesta summenzionata, inoltrata dall'I.C.A. Engineering S.a.s. via email e introitata all'Ente con prot. 32025 dell'11/11/2014;
- la documentazione trasmessa in riscontro alla richiesta summenzionata, inoltrata dall'I.C.A. Engineering S.a.s. con posta ordinaria e introitata all'Ente con prot. 32583 dell'17/11/2014;

Vista la nota prot. 19334 del 03/05/2017 con la quale questo Ufficio ha richiesto alla I.C.A. Engineering S.a.s l'aggiornamento delle composizioni societarie e delle relative dichiarazioni;

Esaminata

- la documentazione trasmessa in riscontro alla richiesta summenzionata, inoltrata dall'I.C.A. Engineering S.a.s. tramite corriere;
- la documentazione trasmessa in riscontro alla richiesta summenzionata, inoltrata DAL Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a. con sede in Via Pier Traversari, 63 – Ravenna dall'I.C.A. Engineering S.a.s. tramite corriere;

Visto il documento di regolarità contributiva dell' I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta, rilasciato con esito positivo in data 07/06/2017 prot. INARCASSA.0608741;

Visto il documento di regolarità contributiva del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Cito Menotti" S.c.p.a. con sede in Via Pier Traversari, 63 – Ravenna, rilasciato con esito positivo prot. INPS_7126246 del 21/06/2017;

Atteso che il promotore/aggiudicatario I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta con l'Impresa ausiliaria Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a. con sede in Via Pier Traversari, 63 – Ravenna, risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti nel bando di gara per l'affidamento della concessione e previsti all'art. 95 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii., in seguito agli accertamenti eseguiti ed ai riscontri pervenuti dagli enti preposti a certificare il suddetto possesso;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto l'O.R.EE.LL. nel testo vigente;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti nel testo vigente;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Vista la L.R. 12 del 12/07/2011 di recepimento del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii. e del D.P.R. 207/2010, e relativo Regolamento di attuazione D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13;

Ritenuto che occorre provvedere;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in narrativa;

- dare atto che l'I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta con l'Impresa ausiliaria Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a. con sede in Via Pier Traversari, 63 – Ravenna, giusto atto di avvalimento sottoscritto in data 24/01/2014, è in possesso dei requisiti necessari all'affidamento della concessione in Project Financing dell'intervento di "Ampliamento del cimitero comunale "Zona C" per la realizzazione di nuovi loculi.";
- di **aggiudicare definitivamente** la concessione in Project Financing dell'intervento di "Ampliamento del cimitero comunale "Zona C" per la realizzazione di nuovi loculi" al promotore I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta, secondo la proposta adeguata al progetto preliminare con le migliorie apportate in sede di gara dall'impresa EDILZETA APPALTI & COSTRUZIONI, con sede legale in Via Cornelia, 28 - 97015 Modica (RG) e, fatte proprie dal promotore stesso ICA ENGINEERING di Corvo Dario, Damiano & C. s.a.s. con nota prot. 38028 del 27/10/2016;
- di dare atto che tutte le spese derivanti dal presente atto saranno a totale carico del Concessionario che si aggiudicherà la realizzazione e la gestione dell'intervento in argomento;
- di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10 del D. Lgs 163/2006;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi della normativa vigente in materia.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il dott. ing. Alfio Grassi alla quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 095 7684 500.

IL SUPPORTO AL R.U.P.

(Dott. Ing. Giovanna Villari)

IL DIRIGENTE

E R.U.P.

(dott. Ing. Alfio Grassi)

Aci Catena, 14/09/2017

Titolare di P.O.
GRASSI ALFIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale